जीतपुरसिमरा उपमहानगरपालिका

जीतपुरसिमरा राजपत्र

खण्डः९ | संख्याः२३ | प्रमाणिकरण मितिः२०८३।०३।१०

राजपत्रमा प्रकाशन मितिः २०८३।०३।१०

भाग-१

जीतपुरसिमरा उपमहानगरपालिका

जीतपुरसिमरा उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३

प्रस्तावनाः जीतपुरसिमराउपमहानगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८३।८४ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम जीतपुरसिमरा उपमहानगरपालिकाको वाह्रौ नगरसभाले यो ऐन बनाई लागू गरेको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भः** (१) यस ऐनको नाम "आर्थिक ऐन, २०८३" रहेको छ।

(२) यो ऐन प्रमाणिकरण भएको मिति देखि तुरुन्त जीतपुरसिमरा उपमहानगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. **सम्पति करः**(१) जीतपुरसिमरा उपमहानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्रको घर र घरजग्गामा सम्पत्ति कर लगाइने छ ।

स्पष्टीकरणः यस दफाको प्रयोजनको लागि घरले चर्चेको जग्गा भन्नाले घरले ओगटेको जग्गाको क्षेत्रफल र अधिकतम सो क्षेत्रफल बराबरको थप जग्गासम्म सम्झनु पर्दछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने सम्पत्ति करको दर **अनुसूची-१** मा उल्लेख भएबमोजिम हुनेछ ।

(३) उपदफा (१) को प्रयोजनको लागि घर र घर जग्गाको मुल्यांकन देहायको आधारमा गरिनेछः

क) घर र घरजग्गाको आकार, प्रकार, बनौट र उपयोगको अवस्था

ख) घर र घरजग्गाको व्यापारिक चलनचल्तीको मुल्य र घरको ह्रास मुल्य

ग) घर र घर जग्गाको व्यापारिक वा आवासीय उपयोगको अवस्था

३. **<u>भूमि कर (मालपोत):</u>**जीतपुरसिमरा उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेका सम्पूर्ण जग्गाहरुमा **अनुसूची-२** बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ। दफा-२ बमोजिम सम्पत्ति कर लागाएको जग्गामा भूमीकर (मालपोत) लगाईने छैन। तर विगतको बाँकी बक्यौता मालपोत रकम असूली गर्न वाधा पर्ने छैन।

४. **<u>जग्गा तथा घर बहाल कर:</u>**(१) जीतपुरसिमरा उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्तिले घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड (छप्पर), कारखाना,जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तबरले बहालमा दिएकोमा बार्षिक वा मासिक रुपमा वहाल कर लगाउने छ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाईने घरजग्गा वहाल करको दर **अनुसूची-३** मा उल्लेख भएबमोजिम हुनेछ ।

(३) उपदफा (१) बमोजिम लगाईने बहाल रकम निर्धारण गर्नको लागि जीतपुरसिमरा उपमहानगरपालिकाले घरजग्गा रहेको स्थान तथा संरचनाको प्रकारको आधारमा न्यूनतम बहाल मूल्य तोकी सोही आधारमा बहाल रकम निर्धारण गरी बहाल कर लाग्नेछ ।

५. <u>व्यवसाय कर:</u> (१) जीतपुरसिमरा उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

(२) उप दफा (१) बमोजिम ब्यापार, व्यवसाय तथा सेवा संचालन गर्न चाहने व्यक्ति वा संस्थालाई व्यवसाय दर्ता गरी व्यवसाय इजाजत प्रदान गरिनेछ । इजाजत प्राप्त ब्यवसायीहरुले वार्षिक रुपमा ब्यवसाय कर चुक्ता गरी ब्यवसाय नविकरण गर्नु पर्नेछ ।

(३) उपदफा (२) बमोजिम प्रदान गरिने व्यवसाय इजाजत दस्तुरको दर ब्यापार, ब्यवसाय तथा सेवा संचालन गर्न लाग्ने लगानीको आधारमा **अनुसूची-४** मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

(४) उपदफा (२) बमोजिमको इजाजत विना नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै पनि ब्यापार, ब्यवसाय तथा सेवा संचालन गर्न पाईने छैन ।

(५) उपदफा (४) बमोजिम लिइने व्यवसाय करको दर **अनुसूची-५** मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

(६) यस दफा बमोजिमको कर उठाउनका लागि आवश्यक पर्ने कार्यविधि नगर कार्यपालिकाले स्वीकृत गरी लागु गर्न सक्नेछ ।

(७) कुनै पनि व्यवसाय स्थानिय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ जारी हुनु भन्दा पहिले देखीनै पालिकामा कारोबार गर्दै आएको रहेछ भने २०७४ साल देखीकै र ऐ.ऐ. ऐन जारी भए पश्चात सञ्चालन भएको रहेछ भने सञ्चालन भएको मिति देखि व्यवसाय कर लाग्नेछ।

६. **<u>जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:</u>**(१) जीतपुरसिमरा उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन,खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, काँचो छाला जस्ता बस्तुको उत्पति वा संकलन गरी व्यवसायिक कारोवार गरे वापत **अनसूची-६**बमोजिम जडिबुटी, कवाडी तथा जीवजन्तु कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

स्पष्टीकरण: यस दफाको प्रयोजनको लागि व्यवसायिक कारोवार भन्नाले विक्रेताले जारी गरेको विल वा विजक वा लेनदेन भएको जनाइने प्रमाणलाई सम्झनु पर्दछ र कवाडी भन्नाले तयारी मालसामान बाहेक उत्पादनका क्रममा निस्केका वा पुन प्रयोग गर्न सकिने(एक पटक प्रयोग भईसकेका) र पुन प्रशोधन हुन सक्ने (तयारी बस्तुका टुक्रा/अवशेष) ए ग्रेड बाहेकका मालबस्तुहरु सम्झनु पर्दछ। अनुसुची ६ मा ब्लेड/पत्ति/च्यानल/वायर/Sheet/Coil/एंगल उल्लेख भएकोमा सो शब्दले देहाय बमोजिम जनाउनेछ।

ब्लेड भन्नाले इनकटिङ ब्लेड बुझ्नुपर्दछ।

पत्ति भन्नाले सट लेन्थ पत्ति बुझ्नुपर्दछ।

वायर भन्नाले सटलेन्थ वायर बुझ्नुपर्दछ।

Sheet भन्नाले सटलेन्थ Sheet बुझ्नुपर्दछ।

Coil भन्नाले Scrap Coil बुझ्नुपर्दछ।

एंगल भन्नाले सटलेन्थ एंगल बुझ्नुपर्दछ।

(२) उपदफा (१) बमोजिमका वस्तुको ब्यवसायिक कारोवार गर्ने ब्यक्ती वा संस्थालाई जीतपुरसिमरा उपमहानगरपालिकाले ब्यवसाय इजाजत दिदा कर बुझाउने शर्त र विधि समेत तोकी इजाजत दिनेछ ।

(३) उपदफा (१) बमोजिमको मालबस्तुमा उपमहानगरपालिका आफैले वा आय ठेक्का बन्दोबस्त गरी उपमहानगरपालिका क्षेत्र भित्र उत्पति वा संकलन हुने उल्लेखित मालबस्तुहरुको मुख्य रुपमा देहायका स्थानबाट कर संकलन गर्नेछ र उक्त स्थानहरुमा निर्वाद रुपमा कर संकलनको लागि सहजिकरण गर्नु सम्बद्द सबैको जिम्मेवारी हुनेछ। कर सङ्कलनको लागि सम्बन्धित उत्सर्जन स्थल/उद्योग नजिकबाट नै सङ्कलन गर्नुपर्नेछ।

(क)	जगदम्बा स्टिल उद्योग गेट नजिक	वडा नं. २
(ख)	अग्रेनि अल्मुनियम उद्योग गेट नजिक	वडा नं. १
(ग)	डिभिजन वन कार्यालय, पथलैया नजिक	वडा नं. १
(घ)	अशोक स्टिल उद्योग गेट नजिक	वडा नं. ३
(ङ)	शिवशक्ति घ्यू उद्योग नजिक	वडा नं. ८
(च)	हिमाल आईरन गेट नजिक	वडा नं. २३
(छ)	हुलास स्टिल उद्योग नजिक	वडा नं. १
(ज)	नारायणि इस्पात उद्योग नजिक	वडा नं. ८
(झ)	नन्दन गणपति/आर.एम.सि. उद्योग नजिक	वडा नं. ३

७. **सवारी साधन कर:**(१) जीतपुरसिमरा उपममहानगरपालिका क्षेत्रभित्रका टाँगा, रिक्सा, र विद्युतीय रिक्सा तथा अटो रिक्सामा सवारी साधन कर लगाउने र उठाउनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम जीतपुरसिमरा उपमहानगरपालिकाले लगाउने भनी तोकिएका सवारी साधनहरुको रुट इजाजत दस्तुरको दर **अनुसूची-७** बमोजिम हुनेछ ।

(३)मधेश प्रदेशले लगाएको सवारी साधन बापतको कर रकमबाट जीतपुरसिमरा उपमहानगरपालिकाले प्राप्त गर्ने हिस्सा प्रचलित संघीय र प्रदेश कानूनमा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

८. **विज्ञापन कर** १) उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापन,प्रचारप्रसार आदिका लागि राख्न दिने साइनबोर्ड, ग्लोबोर्ड, स्टल आदिमा **अनुसूची-८** बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिमको कर उठाउनका लागि आवश्यक पर्ने कार्यविधि नगर कार्यपालिकाले स्वीकृत गरी लागु गर्न सक्नेछ ।

(३) यस दफा बमोजिम जीतपुरसिमरा उपमहानगरपालिकाले उठाएको विज्ञापन कर बापतको रकम प्रचलित संघीय र प्रदेश कानून बमोजिम सम्बन्धित प्रदेशसंग बाँडफाँड गरिनेछ ।

(४) बिज्ञापन कर ब्यबस्थित तथा नियमन गर्न निम्न बमोजिमको नीति अपनाइने छ ।

(क) कुनै पनि प्रकारको बिज्ञापन गर्दा जीतपुरसिमरा उपमहानगरपालिका बाट पूर्व स्वीकृति लिएर मात्र गर्नुपर्नेछ।

(ख) नेपाल सरकारको नीति बमोजिम सर्वजनिक स्थलमा विज्ञापन गर्न बन्देज गरेका मादक पदार्थ, सुर्तीजन्य पदार्थ जस्ता वस्तुहरुको विज्ञापन गर्न पाईने छैन।

(ग) नेपाल सरकारका तर्फ बाट हुने जनचेतनामूलक सूचना तथा प्रचार प्रसार समाग्रीहरुमा विज्ञापन कर लिईने छैन।

(घ) व्यापार, व्यवसाय वा कार्यालय रहेको स्थानको परिचय पाटीको हकमा बढीमा ६ फिट लम्वाइ र ३ फिट चौर्डाई भएको परिचयपाटीको कर लिईने छैन तोकिएको साइज भन्दा वढीको परिचय पाटी राख्न पाइने छैन।

(ङ) स्वीकृति नै नलिई राखिएका विज्ञापन सामाग्री हटाउन सकिने छ। यदी स्वीकृती दिन उपयुक्त ठानिएमा लाग्ने करको शत प्रतिशत बराबर जरिवाना लिई नगर कार्यपालिकाले स्वीकृतीदिनसकिनेछ।

(च)विज्ञापन गर्ने संस्था वा व्यक्तिले स्वीकृत समयावधी समाप्त भएपछि विज्ञापन गर्ने संस्था वा व्यक्तिले बिज्ञापन समाग्री स्वयम तुरुन्त हटाउनुपर्नेछ। अन्यथा उपमहानगरपालिकाले जफत गर्नेछ।

९. **<u>मनोरञ्जन कर</u>:**(१) जीतपुरसिमरा उपमहानगरपालिकाक्षेत्रभित्र संचालित सिनेमाहल,सांस्कृतिक प्रदर्शनहल, थियटर सङ्गीत, मनोञ्जन प्रदर्शनस्थल,जादू, सर्कस, चटक जस्ता मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा प्रदेश कानूनले तोके बमोजिम मनोरञ्जन कर लगाई असलु उपर गरिनेछ ।

तर प्रदेश कानून बनिनसकेको अवस्थामा यस दफा बमोजिम जीतपुरसिमरा उपमहानगरपालिकाले **अनुसूची-९** बमोजिमको दरमा मनोरञ्जन कर लगाइने र उठाइनेछ ।

(२) उप दफा (१) बमोजिम जीतपुरसिमरा उपमहानगरपालिकाले उठाएको मनोरञ्जन कर बापतको रकम प्रचलित संघीय र प्रदेश कानून बमोजिम सम्बन्धित प्रदेशसंग बाँडफाँड गरिनेछ ।

१०. **<u>बहाल बिटौरी शुल्क</u>:**(१) जीतपुरसिमरा उपमहानगरपालिकाले आफुले निर्माण, रेखदेख संरक्षणवा संचालन गरेका देहाय बमोजिमका सम्पत्तिहरुमा **अनुसूची-१०** बमोजिमको दरमा वहाल विटौरी शुल्क लगाउन र उठाउन सक्नेछः

(क) आफुले निर्माण गरेका वा आफ्नो स्वामित्वमा रहेका भवन, जग्गा वा अन्य सम्पत्ति,

(ख) आफ्नो रेखदेखमा रहेको सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा बाटोको छेउको जग्गामा भएका अस्थाई टहरा, छाप्रा वा पसल वा आवास,

(ग) उपमहानगरपालिकाले तोकेको सार्वजनिक स्थल, हाटबजार, मेला, जात्रा आदिमा थापेका पसल,

(२) उपदफा (१) को खण्ड (क) र (ख) बमोजिमको सम्पत्तिमा बहाल बिटौरी शुल्क उठाउनका लागि नगरकार्यपालिकाले न्यूनतम दर निर्धारण गरी बोलपत्र वा दरभाउ पत्र वा डाँक बढावढको माध्यमवाट बहालमा दिन सक्नेछ ।

(३) उपदफा (१) को खण्ड (ग) बमोजिमको सम्पत्तिमा बहाल विटौरी शुल्क उठाउनका लागि उपमहानगरपालिकाले त्यस्तो स्थानमा खरीद बिक्री हुने वस्तु तथा सेवा एवं कारोवारको आधारमा तोकेको न्यूनतम बहाल विटौरी शुल्कको दरमा वोलपत्र वा दरभाउ पत्र वा डाँक बढावढको माध्यमवाट बहाल विटौरीमा दिन सकिनेछ ।

(४) उपदफा (२) र (३) बमोजिम बहाल विटौरीमा दिंदा शर्त सहित सम्झौता गरी दिनु पर्नेछ ।

(५) सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा बाटोको छेउको जग्गामा भएका अस्थाई टहरा, छाप्रा वा पसल वा आवास वा व्यवसाय मा प्रति धुर/प्रति वार्षिक रु. ३००/- र कृषि व्यवसायको हकमा रु. १५०/- बहाल बिटौरी शुल्क लाग्नेछ।

११. **<u>पार्किङ्ग शुल्क</u>** (१) उपमहानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र तोकेको पार्किङ्ग स्थलमा सवारी साधनलाई पार्किङ्ग सुविधा उपलब्ध गराएवापत पार्किङ्ग गर्ने समयको आधारमा **अनुसूची-११** मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा पार्किङ्ग शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम तोकेको स्थान वाहेक अन्य स्थानमा सवारी पार्किङ्ग गर्न रोक लगाउन सक्नेछ । तर राजमार्ग तथा सहायक राजमार्गको सडक अधिकार क्षेत्रभित्र यस दफा बमोजिम सवारी पार्किङ्ग गराइने र शुल्क लगाइने छैन ।

(३) जीतपुरसिमरा उपमहानगरपालिकाले सवारी पार्किङ्ग क्षेत्र निर्धारण गर्दा सवारी आवागमनमा बाधा नपुग्ने गरी ट्राफिक प्रहरी कार्यालयसंगको समन्वयमा गर्नेछ ।

१२. **<u>सहायक सडक मर्मत तथा सडक उपयोग शुल्क</u>** (१) यस उपमहानगरपालिकाको क्षेत्रभित्र गुड्ने सवारि साधनहरुको ट्राफिक व्यवस्थापन, सडकहरुको मर्मत सम्भार तथा सवारीजन्य जोखिम व्यवस्थापनका लागी नगर भित्र रहेका देहाएका सहायक सडकहरुमा **अनुसूची-१२** मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा पूर्वाधार (सडक) उपयोग शुल्क लाग्नेछ।

(क)	अमलेखगंज-चकरी सडक- वडा नं. २१, २२
(ख)	जीतपुर-फत्तेपूर र जीतपुर- टेढा सडक- वडा नं. ७, ५, १२

(ग)	आर.एम.सि. सडक — वडा नं. ३
(घ)	नन्दन गणपति वडा नं.३ र शिवशक्ति घ्यू- लोसण्डा सडक- वडा नं.७, ८
(ङ)	केराढोका —जीतपुर सडक — वडा नं. ७
(च)	नितनपुर-ईनर्हवा र नितनपुर-एग्रोकेम सडक — वडा नं. ९, १०
(छ)	त्रिवेणि सिमपेक्स- नेशनल हेल्थ र छातापिपरा-जगदम्बा सडक वडा नं. ९
(ज)	भलुही- रामपुरटोकनी सडक — वडा नं. २३
(झ)	स्पष्टिकरणमा उल्लेख भएको निषेधित सडकखण्ड बाहेकका अन्य सडकहरु समेत

स्पष्टिकरणः यस दफाको प्रयोजनको लागी सहायक सडकहरु भन्नाले त्रिभुवन राजपथ (चुरे देखी सिमरा हुँदै वडा नं. २३ को भलुही सडक खण्ड सम्म), हुलाकि राजमार्ग (पिलुवा देखी मानवत मटेरिया सडकखण्ड), महेन्द्र राजमार्ग (पथलैया हुँदै निजगढ सम्मको सडकखण्ड) र सिमरा -कोल्हवी (सिमरा दुरसञ्चार चोक देखि वडहर्वा हुँदै वडा नं. १७ को काठखोला सम्म) सडकखण्ड वाहेकका स्थानिय कृषि, ग्रामिण सडकहरुलाई बुझ्नुपर्नेछ।

१३. **सेवा शुल्क, दस्तुरः** (१) उपमहानगरपालिकाले निर्माण वा संचालन तथा व्यवस्थापन गरेका स्थानीय पूर्वाधार वा उपलब्ध गराएको देहायको कुनै सेवा उपयोग गरे बापत सम्बन्धित सेवा प्रदायक तथा सेवाग्राहीलाई सेवा शुल्क, दस्तुर लगाइने र असूल उपर गरिनेछः

(क) खानेपानी, विजुली, अतिथि गृह, धर्मशाला, पुस्तकालय, सभागृह र त्यस्तै अन्य सेवा सुविधा,

(ख) फोहोरमैला व्यबस्थापन, सरसफाई, ढल निकास, सडक बत्ती जस्ता सेवा सुविधा,

(ग) शौचालय, पार्क, स्नानगृह, पौडी पोखरी, व्यायामशाला, गेष्टहाउस, पर्यटकीय स्थल, छात्रावास, हाटबजार, पशु बधशाला, शबदाहगृह, धोवीघाट र त्यस्तै अन्य सुविधा,

(घ) सडक, बस पार्क, ढल, पुल जस्ता सेवा,

(ङ) अचल सम्पत्ति वा अन्य कुनै विषयको मूल्याङ्कन सम्बन्धी सेवा,

(च) जीतपुरसिमरा उपमहानगरपालिकाले प्रदान गर्ने सिफारिश सम्बन्धी कुनै सेवा,

(छ) ऐतिहासिक स्थल, पुरातात्विक स्थल एवं धार्मिक महत्वका सम्पदाको प्रवेश शुल्क ।

तर ऐतिहासिक स्थल, पुरातात्विक स्थल र धार्मिक महत्वका सम्पदामा प्रवेश गर्दा नेपाली नागरिकलाई यस प्रकरण बमोजिम शुल्क लिन पाइने छैन ।

(२) उपमहानगरपालिकाले सहकारी संस्था, एफ.एम. रेडियो, "घ"बर्गकोनिर्माणव्यबसायीइजाजत, विद्यालय स्थापना, ट्युसन तथा कोचिङ्ग सेन्टर, औषधी पसल,स्थानीय व्यापारिक फर्मको दर्ता, अनुमति, नविकरण तथा नियमन आदि सेवामा सेवा शुल्क दस्तुर तोकी लगाइने र उठाइनेछ ।

(३) स्थानीय सरकार संचालन ऐन २०७४ को दफा ६२ (२ च) बमोजिमको सिफारिस तथा प्रमाणिकरण, घर नक्सापास, इजाजत, सरसफाई शुल्क लगायत प्रवाह हुने सेवा शुल्क, दस्तुरको दर **अनुसूची-१३** मा उल्लेख भएबमोजिम हुनेछ।

१४. **विक्री/दहत्तर वहत्तर शुल्कः** (१) उपमहानगरपालिकालेआफ्नो क्षेत्र भित्र वातावरणीय प्रभाव मूल्याङ्कन तथा प्रारम्भिक वातावरणिय परीक्षणबाट तोकिएको परिणामबाट तोकिएको परिमाणमा स्लेट, ढुङ्गा,गिटी, बालुवा एवम् माटोजन्य बस्तुको **अनुसूची-१४** मा तोकिए बमोजिमको दरमा बिक्रि गर्न सक्नेछ ।

२) उपमहानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र सार्वजनिक तथा ऐलानी जग्गामा रहेका काठ, दाउरा, जराजुरी, दहत्तर बहत्तर आदि बिक्रि गर्न सक्नेछ ।

३) उपमहानगरपालिकाको स्विकृति नलिई उपदफा (१) र (२) बमोजिमको मालवस्तु उत्खनन् वा विक्री गर्न पाइने छैन ।

४) उपदफा (३) बमोजिम मालवस्तु उत्खनन् वा विक्री गरेमा अनुसूची-१५ बमोजिम जरिवाना हुनेछ :-

तर दोहोरिएमा उपदफा (४) को जरिवानामा थप दोब्बर जरिवाना लाग्नेछ।

५) उपदफा ४ अनुसार असुलि भएको जरिवाना रकमको २० प्रतिशत प्रोत्साहन रकम उल्लेखित सवारि साधन नियन्त्रणमा लिइ कार्वाहिको लागि उपमहानगरपालिकाको कार्यालयमा पठाउने राष्ट्रसेवक सुरक्षाकर्मिलाई भुक्तानि दिइनेछ।

१५. <u>घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्कः</u> (१) घर जग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क प्रदेश कानूनले तोके बमोजिम लगाइनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिमउठेको रकम संघीय र प्रदेश कानून बमोजिम बाँडफाँट गरिनेछ ।

१६. <u>प्रशासनिक दण्ड, जरिवाना र जफतः</u> (१) जीतपुरसिमरा उपमहानगरपालिकाले निर्धारण गरेको कर, शुल्क तथा महसुल तोकिएको समयमा भुक्तानी नगरेमा वा नगरपालिकाले जारी गरेको सूचनालाई अटेर गर्नेलाई **अनुसूची-१५** बमोजिम दण्ड जरिवाना लिईनेछ।

(२) जीतपुरसिमरा उपमहानगरपालिकाले उपदफा (१) बाहेक प्रचलित कानून पालना नगरेको कसूरमा लगाउने अन्य दण्ड जरिवाना रकम सम्बन्धित कानुन वा कार्यपालिकाबाट तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

१७. <u>वातावरण संरक्षण शुल्कः</u> उपमहानगरपालिका क्षेत्र भित्र सञ्चालनमा रहेको उद्योग तथा कलकारखानाबाट वा अन्य कुनै क्रियाकलापबाट उत्सर्जन तथा सिर्जित हुने ध्वनी, वायु, जल तथा माटो प्रदुषण आदिको उचित रोकथाम र नियन्त्रणका लागि सम्बन्धित उत्सर्जनकर्ता र व्यवसायहरुबाट समेत **अनुसूची-१६** बमोजिम वातावरण संरक्षण शुल्क लिईनेछ।

१८.<u>कर छुटः</u> (१) यस ऐनमा छुट भनि उल्लेख गरेकोमा वाहेक अन्य कुनै पनि करमा कसैलाई पनि छुट दिईने छैन।आय ठेक्का रकम एकमुष्ठ बुझाउने ठेकेदार वा फर्म वा करदातालाई न्युनतम कवोल रकममा नघट्ने गरी दश प्रतिशत छुट दिइनेछ ।

(२) संघीय सरकार, प्रदेश सरकार, स्थानीय सरकार, कुटनीतिक नियोग, गुठी र लाभको उद्देश्य नराखी सञ्चालन हुने संघसंस्थाको सम्पत्ति, वस्तु तथा कारोवारमा यस ऐन बमोजिमको कर लिईने छैन ।

स्पष्टीकरणः लाभको उद्देश्य नराखी सञ्चालन हुने संघसंस्था भन्नाले सामुदायिक अस्पताल तथा स्वास्थ्य केन्द्र, विश्वविद्यालय र सोका आंगिक कलेजहरु, सरकारी वा सामुदायिक विद्यालयहरु, सार्वजनिक पुस्तकालय, वाचनालाय, वालगृह, अनाथाश्रम, बृद्धाआश्रम जस्ता सामाजिक संघसंस्था सम्झनु पर्दछ ।

(३) विपद् वा अन्य यस्तै प्रकृतिका विशेष परिस्थितिको कारणले करदाताहरुले कर भुक्तानी गर्न नसक्ने अवस्था आएमा सोको स्पष्ट कारण खुलाई नगर सभाको निर्णय बमोजिम कर वा जरिवाना छुट दिन सकिनेछ ।

(४) कानूनमा ब्यवस्था भएको अवस्थामा वाहेक नगरपालिकाको कुनै निकाय वा अधिकारीले कुनै प्रकारको कर, शुल्क, महसुल, दण्ड, जरिवाना छुट दिन पाउने छैन ।

(५) कुनै एक आर्थिक वर्षका लागि परिमाणमा आधारित आन्तरिक आय ठेक्का वा दैनिक रुपमा संकलन हुने करको आन्तरिक आय ठेक्का बन्दोबस्त भएका ठेक्काहरुमा कुनै विपदजन्य वा अन्य जुनकुनै परिस्थितिको कारणले कर संकलन हुन नकसेकमा दैनिक रुपमा संकलन हुने करहरुको आन्तरिक आय ठेक्काको हकमा नगरसभाको निर्णयानुसार कर संकलन हुन नकसेको दिनको कबोल रकम अनुसार दामासहिले हुन आउने रकम सम्बन्धित ठेकेदारलाई छुट दिन सक्नेछ र परिमाणमा आधारित आन्तरिक आय ठेक्काको हकमा कवोल रकम र परिमाणका आधारमा अपुग परिमाण बराबरको दामासाहिले हुन आउने रकम छुट दिन सक्नेछ।

तर स्थानीय आर्थिक कृयाकलापमा उल्लेखनीय योगदान पुर्याउने किसिमका उद्योग व्यबसायमा निश्चित अवधीसम्म सभाले बनाएको कानून बमोजिम कर, दस्तुर, शुल्क छुट दिन बाधा पर्ने छैन ।

१९. **<u>प्रशासकिय पुनरावेदन</u>**१) उपमहानगरपालिकाले गरेको कर, शुल्क, महसुल, दण्ड, जरिवाना सम्बन्धी निर्णयमा चित्त नबुझेमा करदाताले नगरपालिकामा प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतसमक्ष पुनरावलोकनको लागि निबेदन दिन सक्नेछ ।

(२) उपदफा(१) बमोजिम परेको निबेदन उपर पुनरावलोकनको लागि प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतले राजश्व परामर्श समितिमा पेश गर्नेछ ।

(३) उपदफा (१) बमोजिम पुनरावलोकनको लागि प्राप्त भएको निवेदन उपर राजश्व परामर्श समितिले पैतिस दिनभित्र छानविन तथा निर्णय गर्नेछ। राजस्व परामर्श समितिलाइ निर्णय गर्न कठिनाई भएमा कार्यपालिकामा निर्णयार्थ पेश गर्न सक्नेछ।

२०. **<u>ठेक्का आह्वान गर्न सक्ने</u>**१) यस ऐन बमोजिम संकलन गर्ने सेवा शुल्क र दस्तुर नगर कार्यपालिकाले आवश्यक्ता अनुसार एक आर्थिक वर्षको लागि आय ठेक्का बन्दोवस्त गरी संकलन गर्नसक्नेछ ।

तर, आन्तरिक आय वृद्धि हुने देखिएमा वा पटक पटक ठेक्का बन्दोबस्त गर्दा प्रशासनिक दायित्व बढ्न जाने अवस्थामा बढीमा ३ वर्षसम्मको लागि एकैपटक ठेक्का बन्दोबस्त गर्न सकिनेछ ।

(२) यस दफा बमोजिमको आय ठेक्का दिदा आन्तरिक राजस्व कार्यालयबाट स्थायी लेखा नम्बर वा मूल्य अभिबृद्धि कर दर्ता प्रमाण पत्र प्राप्त गरेका फर्म, संस्था र कम्पनीले मात्र प्रतिस्पर्धा गर्नपाउने छन् ।

(३) सामान्यतया आर्थिक वर्ष शुरु हुनुभन्दा अगावै ठेक्का बन्दोवस्त गरी ठेक्का सम्झौता कार्य सम्पन्न गरिसक्नु पर्नेछ ।

(४) नगरपालिकाले कर संकलन गर्न सामान्यतया ठेक्का बन्दोबस्त गरिने छैन । तर पोखरी, पसल घर, जडिबुटी, कवाडी तथा जीबजन्तु कर, सहायक सडक मर्मत तथा सडक उपयोग शुल्क,हाट बजार शुल्क, पाडा भैसि बजार शुल्क, दहत्तर वहत्तर शुल्क तथा विज्ञापन कर जस्ता कर संकलन गर्न ठेक्का बन्दोबस्त नै गर्नुपर्ने भएमा नगरकार्यपालिकावाट निर्णय गराई ठेक्कामा संकलन गर्न सकिनेछ ।

(५) यस दफा बमोजिम गरिने आय ठेक्का बन्दोबस्तका लागि बोलपत्र, दरभाउपत्र तथा डाँक बढाबढ सम्बन्धी कार्यविधि र पट्टा कबुलियत, धरौटी, किस्ता र ठेक्का तोड्नेजस्ता विषयहरु जीतपुरसिमरा उपमहानगरपालिकाको आय ठेक्का बन्दोबस्त नियमावली, २०८३ बमोजिम हुनेछ।कानुनमा नभएको प्रावधानको सम्वन्धमा नगर कार्यपालिकाको निर्णयानुसार हुनेछ ।

२१. **<u>सहयोग गर्नुपर्नेः</u>** संघीय तथा प्रदेश सरकारका कार्यालयहरुले उपमहानगरपालिकाको राजश्व असुली कार्यमा आवश्यक सहयोग उपलब्ध गराउनु पर्नेछ ।

२२. **<u>कर संकलनको लागि सेवा रोक्न सक्ने</u>**१) उपमहानगरपालिकाले निर्धारण गरेको कर तोकिएको समयमा दाखिला नगरेमा नेपाली नागरिकताको प्रमाण पत्र लिने सिफारिश बाहेकका अन्य सवै सेवा प्रवाह रोक्का गरी कर संकलन गर्न सकिनेछ,

२)उपमहानगरपालिकामा विभिन्न प्रकारका कर तथा शुल्क भुक्तानी गर्नुपर्ने दायित्व भएको व्यक्तिले अन्य कर भुक्तानी नगरी सम्पत्ति कर तिर्न नपाउने गर्न सकिनेछ,

३)सेवा प्रवाहको मुख्य थलो वडा कार्यालय भएको कारणले नगरस्तरीय कर चुक्ताको प्रमाण कागज संलग्न नभए सम्म वडा कार्यालयले सेवा प्रवाह गर्ने छैनन् ।कर असुली र कर प्रशासनमा सघाउनु वडा अध्ययक्ष तथा वडा कार्यालयको कर्तब्य हुनेछ ।

२३. **<u>नगरस्तरीय कर चुक्ता प्रमाण पत्र जारी गर्नेः</u>** (१)उपमहानगरपालिकामा दर्ता भै ब्यवसाय गर्ने करदाताहरुलाई नेपाल सरकारको कर कार्यालयबाट कर चुक्ता प्रमाण पत्र लिनु पूर्व उपमहानगरपालिकाबाट कर चुक्ताको प्रमाण पत्र लिनु पर्ने ब्यवस्था गरिनेछ । यस प्रयोजनको लागि सम्बन्धित कर कार्यालयलाई नगरपालिकाबाट कर चुक्ता प्रमाण पत्र प्राप्त भए पछि मात्र त्यहाँबाट त्यस्तो प्रमाण पत्र जारी गर्ने गरी ब्यवस्थापन गर्न अनुरोध गरिनेछ।

२) उपमहानगरपालिका क्षेत्रमा दर्ता भै ब्यवसाय गर्ने संस्थालाई कर चुक्ताको प्रमाण पत्र पेश नगरेमा त्यस्तो संस्था सँग नगरपालिककाले कुनै आर्थिक कारोवार गर्ने छैन ।

२४. **<u>किस्तामा कर तिर्न सकिनेः</u>** (१) उपमहानगरपालिकाबाट निर्धारण भएको कर तथा बक्यौता सम्बन्धित करदाताले पटक पटक गरि आ.व.को अन्त्य सम्म तिर्न सक्नेछ।

२५. **<u>करदाताको पहिचान तथा दर्ता :</u>**

१)व्यवसाय संचालन गर्नुपूर्व दर्ता गरेर मात्र व्यवसाय संचालन गर्नु पर्नेछ |

२)कर एकाईले यस ऐन बमोजिम कर तिर्नु पर्ने व्यक्ति वा करदाताको पहिचान गर्नुपर्नेछ .

३) उपदफा (२) बमोजिम करदाताको पहिचान गर्दा व्यक्ति वा करदाताको नाममा रहेको सम्पत्ति, निजले गरेको कारोवार र कर एकाईलाई कुनै स्रोतबाट प्राप्त सुचना र सो एकाईले छानविन गर्दा देखिएका आधारमा करदाताको पहिचान गरिनेछ ।

४) कर एकाइले यस ऐन बमोजिम कर तिर्नुपर्ने दायित्व भएका करदाताको विवरण खुलाई करदाता दर्ता गरी राख्नु पर्नेछ ।

५) नेपाल सरकारबाट स्थायी लेखा नम्बर लिएका करदाताले कर सम्बन्धी कारोबार गर्दा सोही नम्बरको प्रयोग गर्नु पर्नेछ ।

२६. **<u>करदाताको दायित्वः</u>** यस ऐन बमोजिम कर तिर्नु पर्ने कर्तव्य भएका करदाताको देहाय बमोजिमको दायित्व हुनेछः

क. आफूलाई करदाताको रुपमा दर्ता गराउने,

ख. निर्धारित समयमा विवरण पेश गर्ने,

ग. निर्धारित समयमा कर रकम दाखिला गर्ने,

घ. यस ऐन बमोजिम कुनै शुल्क, जरिवाना वा व्याज बुझाउनुपर्ने भए समयमा बुझाउने,

ङ. हिसाव किताब र अभिलेख दुरुस्त राख्ने

च. कर अधिकृतले मागेको सूचना तथ्यांक समयमा उपलब्ध गराउने,

छ. कर एकाईलाई आवश्यक सहयोग गर्ने ।

२७. **<u>करदाताको अधिकारः</u>** (१) करदातालाई देहाय बमोजिमको अधिकार हुनेछः

क. सम्मानपूर्वक व्यवहारको अधिकार,

ख. प्रचलित कानून बमोजिम कर सम्बन्धी सूचना प्राप्त गर्ने अधिकार,

ग. कर सम्बन्धी विषयमा प्रमाण पेश गर्ने मौका प्राप्त गर्ने अधिकार,

घ. प्रतिरक्षाको लागि कानून व्यवसायी वा लेखा परीक्षक नियुक्त गर्ने अधिकार,

ङ. कर सम्बन्धी गोप्य कुराहरु यस ऐनमा उल्लेख भए बाहेक अनतिक्रम्य हुने अधिकार।

(२) करदाताले उपदफा (१) बमोजिमको अधिकारको दावी गर्न आफ्नो दायित्व पुरा गरेको हुनुपर्नेछ।

२८. **<u>विवरण दाखिला गर्न आदेश दिन सक्नेः</u>** (१) यस ऐन बमोजिम कर बुझाउनुपर्ने दायित्व भएको व्यक्तिले कर विवरण नबुझाएमा वा विवरण दाखिला गर्दा व्यहोरा फरक पारी दाखिला गरेको भनी शंका गर्न सकिने आधार र कारण भएमा कर अधिकृतले आधार र कारण खोली कर विवरण दाखिला गर्न आदेश दिन सक्नेछ । त्यस्तो आदेश प्राप्त भएमा सम्बन्धित व्यक्तिले सो आदेश प्राप्त भएको मितिले एक महिना भित्र कर एकाईमा विवरण दाखिला गर्नु पर्नेछ ।

२९. **<u>विवरण सच्याउन सकिनेः</u>**यस परिच्छेद बमोजिमको कर विवरण दाखिला भै सकेपछि कुनै तथ्य सम्बन्धी वा गणितीय भूल भएको भन्ने लागेमा करदाताले पहिला विवरण दाखिला भएको मितिले तीन (३) महिना भित्र यथार्थ, तथ्य र सही अंक सहितको अर्को विवरण पेश गर्न सक्ने छ ।

३०. **<u>कर दाखिला गर्नुपर्ने</u>**१)यस ऐन बमोजिम दाखिला गर्नुपर्ने कर सम्बन्धितले करदाताले दाखिला गर्नुपर्नेछ ।

(२) यस ऐन बमोजिम अग्रिम कर कट्टी गरि दाखिला गर्नुपर्ने कर कट्टी भएको महिना पछिको महिनाको २५ गते भित्र कर एकाईमा दाखिला गर्नु पर्नेछ ।

(३) यस ऐन बमोजिम दाखिला गर्नुपर्ने कर र बक्यौता सम्बन्धितले वडा कार्यालयहरु वा नगरपालिकाको राजस्व प्रशासन शाखा वा कार्यालयको राजस्व खातामा सम्बन्धित राजस्व शिर्षकमा सोझै दाखिला गर्न सक्नेछ।

३१. **कर दाखिलाको निस्सा दिनु पर्ने**: करदाताले यस ऐन बमोजिम बुझाउनु पर्ने कर वा गैरकर राजस्व वा अन्य रकम बुझाए पछि करदातालाई तत्काल त्यसको निस्सा दिनु पर्नेछ ।

३२. **कर फिर्ता सम्बन्धी व्यवस्था**: (१) करदाताले यस ऐन बमोजिम कर बुझाउँदा तिर्नु पर्ने भन्दा बढी कर दाखिला गरेकोमा सो कर रकम फिर्ता माग गर्न सक्नेछ ।

(२) उप दफा (१) फिर्ताको लागि निवेदन परेकोमा व्यहोरा साँचो देखिएमा प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतले निवेदन परेको एक महिना भित्र माग बमोजिम फिर्ता दिने निर्णय गर्नु पर्नेछ ।

३३. **कर समायोजन सम्बन्धी व्यवस्था**: (१) करदाताले दफा ३२ बमोजिम फिर्ता पाउने ठहरिएको रकम दाखिला गर्नु पर्ने कर रकममा समायोजन गर्न कर अधिकृत समक्ष निवेदन दिन सक्नेछ ।

(२) उप दफा (१) बमोजिम निवेदन परेकोमा व्यहोरा साँचो देखिएमा कर अधिकृतले निवेदन परेको एक महिना भित्र माग बमोजिम समायोजन गर्न आदेश दिनु पर्नेछ ।

(३) कुनै करदाताको कुनै कारणबश चालु आर्थिक वर्ष वा विगतका आर्थिक वर्षमा बढि कर असुल भएको रहेछ भने सम्बन्धित करदातालाई चालु आ.व.को करमा छुट वा मिनाहा दिई कर समायोजन गर्नुपर्नेछ।

(४) उपदफा (३) बमोजिम कर समायोजन गर्दा कारण खुलाई शिर्षक फरक परेको रहेछ भने पनि अन्य शिर्षकमा समेत मिलान गर्न सक्नेछ।

३४. **उजुरी नलाग्ने**: यस ऐन बमोजिम प्रशासकीय पुनरावलोकन गर्न सकिने विषयमा त्यस्तो पुनरावलोकन नभई कुनै अदालतमा कुनै उजुर लाग्ने छैन ।

३५. **पुनरावेदन दिन सक्ने**: (१) प्रशासकीय पुनरावलोकनको निर्णय भएकोमा सो मितिले र प्रशासकीय पुनरावलोकन नहुने विषयमा कारण परेको मितिले चित्त नबुझ्ने पक्षले ६० (साठी) दिन भित्र सम्बन्धित जिल्ला अदालतमा पुनरावेदन दिन सक्नेछ ।

(२) जिल्ला अदालतले गरेको निर्णय अन्तिम हुने छ ।

३६. **अदालतलाई भए सरहको अधिकार हुने**: यस ऐनको प्रयोजनको लागि नगर कार्यपालिकाको अधिकार प्राप्त अधिकृतलाई सम्बन्धित व्यक्तिलाई झिकाउने, बयान गराउने, प्रमाण बुझ्ने र लिखतहरु पेश गर्न लगाउने सम्बन्धमा प्रचलित नेपाल कानून बमोजिम अदालतलाई भए सरहको अधिकार हुनेछ ।

३७. **आदेश वा निर्देशन दिन सक्ने**: संघीय र प्रदेश सरकारले कर प्रशासनलाई प्रभावकारी बनाउन नेपालको संविधान र संघीय तथा प्रदेश सरकारको कर सम्बन्धी कानून र यो ऐनको प्रावधानलाई कार्यन्वयन गर्न गराउन आवश्यक आदेश वा निर्देशन दिन सक्नेछ । यस्तो आदेश वा निर्देशन पालना गर्नु नगर कार्यपालिकाको कर्तव्य हुनेछ ।

३८. **पुरस्कृत गर्न सक्ने**: (१) नगरपालिकाले यथार्थपरक र विश्वसनीय रुपमा तथा कानूनले तोकेको म्याद भित्र कर विवरण बुझाउने, लागेको कर दाखिला गर्ने र कर अधिकृतले अनुरोध गरेका सूचना उपलब्ध गराउने तीन जना करदातालाई प्रत्येक वर्ष पुरस्कार दिने व्यवस्था गर्न सक्ने छ ।

(२) प्रचलित कानून बमोजिम इमान्दारिता र निष्ठापूर्वक कर संकलनमा महत्वपूर्ण योगदान दिने राष्ट्रसेवक एक कर्मचारीलाइ पुरस्कार र सम्मानको व्यवस्था गरिनेछ ।

(३) उपदफा (१) र (२) बमोजिम दिइने पुरस्कार सम्बन्धी अन्य व्यवस्था नगरपालिकाले निर्धारण गरे बमोजिम हुनेछ ।

३९. **कर परीक्षण र कर निर्धारण**: (१) यसऐन वमोजिम करदाताले विवरण पेश नगरेको वा पेश गरेको विवरणमा देहायका सबै वा कुनै काम कुरा भए गरेको देखिएमा कर अधिकृतबाट कर परीक्षण गरी कर निर्धारण गरिनेछ:

(क) खातापाता, हरहिसाव वा अभिलेख दुरुस्त नदेखिएमा ।

(ख) गलत वा झुट्टा कागजात/ विवरण संकलन गरेको देखिएमा ।

(ग)यथार्थ कारोवार नदेखिएको विश्वास गर्नु पर्ने कारण भएमा ।

(घ)कारोवारका आधारमा करको दायित्व कम देखिएमा ।

(ङ) करको दर फरक पारेकोमा ।

(च) कानून वमोजिम कर- छुट वा मिनाहा हुन नसक्नेमा पनि सोको दावी गरेकोमा ।

(२) उपदफा(१) वमोजिम कर निर्धारण गर्नुपर्ने देखिएमा करदातालाई आधार र कारण खुलाई आफ्नो स्पष्टीकरण पेशगर्न तीस दिनको सूचना दिनु पर्नेछ ।

(३) उपदफा(२) वमोजिमसूचना प्राप्त भएकोमा करदाताले सूचनामा तोकिएको म्याद भित्र आफ्नो स्पष्टीकरण पेश गर्नु पर्नेछ ।

(४) कर अधिकृतले उपदफा (३) वमोजिम तोकिएको म्यादभित्र करदाताले स्पष्टीकरण पेश गरेमा सो समेतलाई आधार बनाई र स्पष्टीकरण पेश नगरेमा कानुन वमोजिम कर निर्धारण गर्नु पर्नेछ ।

(५) स्वयं कर निर्धारण गरी विवरण पेश गरेको मितिले चार वर्ष भित्र कर अधिकृतले पुनः कर निर्धारण वा संशोधित कर निर्धारण गर्नुपर्ने सन्तोषजनक आधार र कारण भएमा करदातालाई सफाईको मौका दिई त्यस्तो कर निर्धारण गर्न सक्ने छ ।

४०. **कर निर्धारणको सूचनाः** (१) यसऐन वमोजिम कर अधिकृतबाट कर निर्धारण भएकोमा बुझाउनु पर्ने कर रकम, स्थान, समय सीमा र बैंक खाता नम्बर समेत उल्लेख गरी करदातालाई कर निर्धारणको सूचना दिनु पर्नेछ।

(२) यसऐन वमोजिमको कर दाखिला गर्दा निर्धारणको सूचना प्राप्त भएपछि करदाताले सो सूचनामा उल्लेखित स्थान र समय सीमा भित्र कर दाखिला गर्नु पर्ने छ ।

(३) उपदफा(१) वमोजिम कर रकम बैंक दाखिला गरिएकोमा करदाताले त्यसको सम्बन्धित भौचर कर कार्यालयमा बुझाउनु पर्नेछ ।

(४) प्रस्तुत ऐन कार्यान्वयन गर्नको लागि नगरपालिकाले जुन सुकै अधिकृत स्तरको कर्मचारीलाई कर अधिकृतको रुपमा तोक्नेछ। निजले प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतको मातहतमा रही कार्य गर्नेछ ।

४१. **कर संकलन सम्बन्धी व्यवस्थाः** (१) यसऐन बमोजिम असुल उपर गर्नु पर्ने कर, ब्याज र शुल्क वापतको रकम करदाताले यस ऐनमा तोकिएको अवधिमा दाखिला नगरेमा प्रमुख प्रशासकीयअधिकृतको पूर्व स्वीकृति लिई देहायको एक वा एक भन्दा बढी तरिका वमोजिम कर असुल गर्न सक्नेछ ।

(क) करदातालाई फिर्ता गर्नु पर्ने रकम भए त्यसमा कट्टा गरेर ।

(ख) नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार, स्थानीय सरकार वा सरकारी स्वामित्वका संस्थाबाट करदाताको रकमबाट कट्टा गर्नलगाएर।

(ग) कुनै तेस्रो व्यक्तिले करदातालाई तिर्नु पर्ने रकम करदाताको पूर्व सहमति लिई कट्टा गरेर ।

(घ) बैंक वा वित्तीय संस्थामा रहेको करदाताको रकमबाट कट्टा गर्न लगाएर ।

(ङ) करदाताको कारोवार रोक्का गरेर ।

(च) करदाताको चल तथाअचल सम्पत्ति माथि दावी वा कब्जा गरेर ।

(छ)करदाताको सम्पत्ति एकैपटक वा पटक पटक गरी तोकिय बमोजिम लिलाम विक्री गरेर.

(२) उपदफा(१) को खण्ड (६) बमोजिम लिलामको कारवाही शुरु भएपछि सो कारवाही समाप्त हुनु पूर्व कर दाखिला गर्न ल्याएमा बुझाउन बाँकी कूल रकमको थप ५ प्रतिशत शुल्क सहित असुल गरिनेछ।

(३) लिलामबाट प्राप्त रकम करदाताले तिर्नु पर्ने कर रकम भन्दा बढी भएमा बढी भए जति रकम साठी दिन भित्र सम्बन्धित करदातालाई फिर्ता दिनु पर्नेछ ।

(४) उपदफा(३) वमोजिम रकम फिर्ता गर्दा निजले उपलब्ध गराएको बैंक खातामा जम्मा गरिदिनु पर्नेछ ।

४२. **जरिवाना लाग्नेः** यस ऐन पालना नगरी करको दायित्व घटाएमा कर अधिकृतले कर बिगोको दश प्रतिशत जरिवाना गर्न सक्नेछ । यस ऐनमा अन्यत्र तोकिएको अवस्थामा तोकिए बमोजिम र नतोकिएको अवस्थामा वक्यौता करमा १०% जरिवाना लाग्नेछ।

४३. **ब्याज लाग्ने:** यस ऐन बमोजिम दाखिला गर्नु पर्ने कर समयमा दाखिला नगरेमा तिर्नु बुझाउनु पर्ने रकमको वार्षिक दश प्रतिशत ब्याज लाग्नेछ ।

४४. **झुट्टा विवरण दिएमा शुल्क लाग्ने**: यस ऐन बमोजिम दाखिला गर्नु पर्ने दायित्व भएका करदाताले झुट्टा विवरण दाखिला गरी करको दायित्व घटाएमा फरक परेको कर रकम असुल गरी सो को दश प्रतिशत शुल्क लाग्नेछ।

४५. **ब्याज नलाग्ने:** यस ऐन बमोजिम लाग्ने शुल्क ब्याज र जरिवानामा पूनः ब्याज लाग्ने छैन।

४६. **कागजातको ढाँचा:** (१) यो ऐन र यस ऐन अन्तर्गत बनेको निर्देशिकामा उल्लेख नभएको वा नतोकिएको कुनै विवरण, ढाँचा, तरिका वा जानकारी सम्बन्धमा आवश्यक व्यवस्था गर्न उपर्युक्त देखिएमा उपमहानगरपालिकाले आदेश वा सूचना जारी गरी आवश्यक व्यवस्था गर्न सक्ने छ ।

(२)उपदफा(१)बमोजिम आदेश वा सूचना सर्वसाधारणको जानकारीको लागि उपमहानगरपालिका कार्यालयको सूचना पाटी, वेबसाइट र स्थानीय पत्र पत्रिकाको मध्यमबाट उपलब्ध गराउन सकिने

छ ।

४७. **सूचना तामेली रीत पुगेको मानिने**: (१) यस ऐन बमोजिम दिनु पर्ने म्याद, सूचना वा कागजात देहाय बमोजिम बुझाएमा वा पठाएमा सम्बन्धित व्यक्तिलाई बुझाएको वा दिइएको मानिनेछ ।

(क) सम्बन्धित व्यक्तिलाई नै बुझाएको

(ख) निजको परिवारको उमेर पुगेको सदस्यलाई बुझाएको

(ग) नवालिगको हकमा संरक्षक वा माथवर व्यक्तिलाई बुझाएको

(घ) कार्यालय संस्था वा निकायको हकमा प्रवन्धक वा प्रशासकीय प्रमुखलाई बुझाएको

(ङ) करदाताको ठेगानामा हुलाकबाट रजिष्ट्री गरी पठाएको

(२) कर एकाईको अधिकृतको नाम र पद खुल्ने गरी दस्तखत गरिएको, कम्प्युटरप्रविधिबाट ईनस्क्रिप्ट वा इनकोड गरिएको, चाप लगाईएको वा सो कागजातमा लेखी यस ऐन बमोजिम जारी गरिएको, तामेली गरिएको वा दिईएको कागजातलाई रीतपुर्वकको मानिनेछ ।

४८. **प्रचलित कानुन बमोजिम हुने:**यस ऐनमा उल्लेख गरिएका बिषयहरुमा यसै बमोजिम र उल्लेख नगरिएका बिषयमा प्रचलित कानुनमा व्यवस्था भए बमोजिम हुनेछ । कानुनमा स्पष्ट व्यवस्था नभएका शिर्षकमा दर कायम गर्नुपर्ने, असुल उपर गर्नुपर्ने भएमा नगर कार्यपालिकाको निर्णयानुसार हुनेछ ।

४९. **कार्यविधि बनाउन सक्ने:**(१) ऐनको उद्देश्य कार्यान्वयन गर्नको लागि नगरपालिकाले आवश्यक कार्यविधि वा निर्देशिका बनाई लागू गर्न सक्नेछ ।

२) उपदफा (१) बमोजिम वनेको कार्यविधि वा निर्देशिका सम्वन्धित नगरकार्यपालिकावाट स्वीकृत भई नगर राजपत्रमा प्रकाशित भए पछि लागू हुनेछ ।

अनुसूची -१

(ऐनको दफा २ को उपदफा (२) सँग सम्बन्धित)

सम्पत्ति करको दर ११३१३

सम्पत्तिको मूल्याङ्कन	दर रेट	कर
रु ५० लाख सम्म	१००	१००
५० लाख देखी १ करोड सम्म	५००	६००
१ करोड देखी २ करोड सम्म	१०००	१,६००.००
२ करोड देखी ३ करोड सम्म	३०००	४,६००.००
३ करोड देखी ५ करोड सम्म	५०००	९,६००.००
५ करोड देखी ७करोड ५० लाख सम्म	०.२० प्रतिशत	बास्तविक सम्पत्तिको तोकिए बमोजिमको प्रतिशतले हुन आउने रकममा एकुमुलेटेड बिधि अनुसार कर लाग्ने
७करोड ५० लाख देखी १० करोड सम्म	०.२५ प्रतिशत	
१० करोड भन्दा माथि	०.३० प्रतिशत	

सम्पत्तिको मूल्याङ्कन गर्ने तरिका

सम्पत्तिको मूल्याङ्कन गर्दा भवनको मूल्याङ्कनमा भवनले चर्चेको जग्गाको क्षेत्रफलको (अधिक्तम दोब्बर सम्म) मूल्याङ्कन समेतको योगफल अनुसार हुनेछ। कर लाग्ने क्षेत्रको भवनको बनोटको बर्गीकरण र मूल्याङ्कन देहाय बमोजिम हुनेछ ।

क्र.स.	घरको बनोट	प्रतिवर्ग फिट रु.	प्रति वर्ष ह्रासकट्टी दर प्रतिशत	कट्टीगर्ने जम्मा वर्ष प्रतिशत
१	भित्र काँचो बाहिर पाको ईटामा माटोका जोडाई भएका वा काठै काठबाट बनेको र जस्ता, झिंगटी, टायल, एसवेस्टसको छाना भएको घर ।(Load bearing Structure in Mud-Motar with CGI Sheet/ Tiles/Asbestos Sheet/Clay Tiles)	रु.१५०।-	३	२५
२	पाको ईटा वा ढुङ्गामा सिमेन्ट जोडाई भई वा आर.सि.सि.फ्रेम स्ट्रक्चरमा जस्ता, टायल, झिँगटी/खर, एसवेस्टसको छाना भएको घर(Load bearing Structure in Cement-Motar with CGI Sheet/ Tiles/Asbestos Sheet/Clay Tiles/Open Shed)	रु.७५०।-	२	३०
३	पाको ईटा वा ढुङ्गामा सिमेन्ट जोडाई भई छाना ढलान (आर.सि.सि. वा आ.बि.सि.) गरिएको घर (Load Bearing Structure with RCC/RBC Slab)	रु.१७५०।-	१	७०
४	आर.सि.सि.फ्रेम स्ट्रक्चर भएको घर (RCC Frame Structure)	रु.२२००।-	०.७५	१००
५	स्टील फ्रेम स्ट्रक्चर, ट्रस,Fibric Truss, फाईबर, कम्पोजिट वा यस्तै संरचना(Steel Frame Structure/Truss/Fibric or equivalent)	रु.१८००।-	०.७५	१००
भवनको ह्रास/टुटफुट कट्टी गर्दा घट्दो मूल्यको आधार ***(Diminishing value Method)*** अनुसार हुनेछ ।				
सम्पत्ति करमा जरिवाना सम्बन्धि व्यवस्थाः सम्बन्धित आर्थिक वर्षमा नबुझाएमा आर्थिक वर्ष समाप्त भएको पहिलो वर्ष १० प्रतिशत, दोश्रो वर्ष १५ प्रतिशत, तेस्रो वर्ष २० प्रतिशत चौथो वर्ष २५ प्रतिशत हुँदै अधिक्तम ३० प्रतिशत सम्म जरिवाना लाग्नेछ।				
नयाँ भवन वा संरचनाको सम्पत्ति कर निर्माण सम्पन्न भएको अर्को आर्थिक वर्ष देखि लाग्नेछ।				
उद्योग/व्यवसायिक प्रतिष्ठानमा कार्यरत कुल कर्मचारीहरु मध्य स्थानीय मजदुर/कर्मचारीहरु ६०% भन्दा माथि कार्यरत रहेका उद्योगहरुलाई सम्पत्ति करमा २५% छुट दिईनेछ।				
आवासिय भवनहरुको सम्पत्तिको मूल्याङ्कन वडाबाटनै गर्न सकिनेछ तर आवासिय बाहेकका भवन/संरचनाको मूल्याङ्कन भवन अनुमति तथा नियमन शाखाबाट गर्नुपर्नेछ।				
चालु आ.व.को असोज मसान्त सम्म सम्पूर्ण सम्पत्ति कर एकमुष्ट दाखिला गर्नेलाई चालु आ.व.को सम्पत्ति करमा १०% छुट दिईनेछ।				

अनुसूचि-२

(ऐनको दफा ३ सँग सम्बन्धित)

भूमीकर (मालपोत) ११३१४

सडक सँगको सम्बन्ध	बर्गिकरण र दर रकम रु. (प्रतिकठ्ठा)			
	व्यवसायिक	आवासिय	औद्योगिक	कृषि
हाइवे संग जोडिएको पिच	१५०	१००	२८०	४०
भित्रको पिच/ढलान	७५	५०	२४०	३०
ग्राभेल/कच्ची/अन्यबाटो	५०	३०	१९०	२०
बाटोले नछोएको	२५	२०	१५०	१५

मालपोत करको निर्धारण जग्गाको वर्गिकरण र सडक सँगको सम्बन्धका आधारमा कायम हुने जग्गाको कुल क्षेत्रफल अनुसार हुनेछ। वर्गिकरणमा नपरेको जग्गालाई कृषि मानिनेछ।
मालपोत करमा जरिवाना सम्बन्धि व्यवस्थाः सम्बन्धित आर्थिक वर्षमा नबुझाएमा आर्थिक वर्ष समाप्त भएको पहिलो वर्ष २० प्रतिशत, दोश्रो वर्ष ४० प्रतिशत, तेस्रो वर्ष ६० प्रतिशत हुँदै अधिक्तम १०० प्रतिशत सम्म जरिवाना लाग्नेछ।
नदि कटानमा परेर बगरमा परिणत भएका जग्गाहरु जुनसुकै प्रकृतिको बाटोले छोएको भए तापनि खेतियोग्य जग्गा सरह न्यूनतम मूल्याङ्कन कायम हुनेछ।
विशेष आर्थिक क्षेत्र (Special Economic Zone) भित्रको जग्गाहरुको मालपोतकर प्रतिकठ्ठा रु. ३७.५/-लाग्नेछ।
गत आ.व.हरुमा मालपोत कर लिन छुटेका जग्गाहरुको मालपोत कर आ.व. २०८२/८३ मा कायम रहेको मालपोत करलाई आधार मानि जरिवाना सहित कर असुल गरिनेछ।
जग्गाधनि एकै भएका तर एउटा कित्ता बाटो सँग जोडिएको र सँगैको अरु कित्ता बाटो सँग नजोडिएको भए पनि सबै कित्ताको बाटो जोडिएको सरह कर लाग्नेछ।
चालु आ.व.को असोज मसान्त सम्म सम्पूर्ण भूमिकर (मालपोत) एकमुष्ट दाखिला गर्नेलाई चालु आ.व.को भूमिकर(मालपोत) मा १०% छुट दिईनेछ।
जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कन देहाय अनुसार हुनेछ।

जीतपुरसिमरा उपमहानगरपालिकाको आ.व. २०८३/८४ को लागि निर्धारीत जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कन रकम

साविक गा.वि.स.	भू उपयोग क्षेत्र	त्रिभुवन राजपथ/महेन्द्र राजमार्ग सँग जोडीएको दायाँबायाँको जग्गा	साविक रेल्वे/ हुलाकी राजमार्ग संग जोडीएको दायाँबायाँको जग्गा	१० फीट र सो भन्दा माथी पक्की सडक संग जोडीएको दायाँबायाँको जग्गा	१० फीट मुनी पक्की सडक संग जोडीएको दायाँबायाँको जग्गा	ग्राभेल मोटर बाटो संग जोडीएको दायाँबायाँको जग्गा	कच्ची सडक संग जोडीएको दायाँबायाँको जग्गा	नहर सँग जोडीएको दायाँबायाँको जग्गा	बाटो नभएको घडेरी योग्य जग्गा	कुलोले छोएको खेती योग्य जग्गा	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गा
पिप्रा सिमरा	औद्योगिक	६३०००००	३५०००००	३२०००००	१९०००००	१४५००००	१३०००००	३०००००	१८००००	१७००००	१६००००
	व्यवसायिक	६३०००००	३५०००००	३२०००००	१९०००००	१४५००००	१३०००००	३०००००	१८००००	१७००००	१६००००
	आवासिय	६३०००००	३५०००००	३२०००००	१९०००००	१४५००००	१३०००००	३०००००	१८००००	१७००००	१६००००
	कृषि	–	–	–	–	–	–	३०००००	१८००००	१७००००	१६००००
भवानीपुर जीतपुर	औद्योगिक	६३०००००	२४०००००	३००००००	१५५००००	१३५००००	११०००००	३०००००	१८००००	१७००००	१६००००
	व्यवसायिक	६३०००००	२४०००००	३००००००	१५५००००	१३५००००	११०००००	३०००००	१८००००	१७००००	१६००००
	आवासिय	६३०००००	२४०००००	३००००००	१५५००००	१३५००००	११०००००	३०००००	१८००००	१७००००	१६००००
	कृषि	–	–	–	–	–	–	३०००००	१८००००	१७००००	१६००००
छातापिपरा	औद्योगिक	६३०००००	२४०००००	१९०००००	१५०००००	१३५००००	११०००००	४०००००	१८००००	१७००००	१६००००
	व्यवसायिक	६३०००००	२४०००००	१९०००००	१५०००००	१३५००००	११०००००	४०००००	१८००००	१७००००	१६००००
	आवासिय	६३०००००	२४०००००	१९०००००	१५०००००	१३५००००	११०००००	४०००००	१८००००	१७००००	१६००००
	कृषि	–	–	–	–	–	–	४०००००	१८००००	१७००००	१६००००
डुमरवाना ,फत्तेपुर डुमरवाना	औद्योगिक	–	२००००००	१५५००००	१३५००००	११०००००	१००००००	३५००००	१५००००	१३००००	१२००००
	व्यवसायिक	–	२००००००	१५५००००	१३५००००	११०००००	१००००००	३५००००	१५००००	१३००००	१२००००
	आवासिय	–	२००००००	१५५००००	१३५००००	११०००००	१००००००	३५००००	१५००००	१३००००	१२००००
	कृषि	–	–	–	–	–	–	३५००००	१५००००	१३००००	१२००००
रातोमाटे , अमलेखगञ्ज	औद्योगिक	४७५००००	२४०००००	१४५००००	१३०००००	१२०००००	११०००००	२५००००	१५००००	१३००००	१२००००
	व्यवसायिक	४७५००००	२४०००००	१४५००००	१३०००००	१२०००००	११०००००	२५००००	१५००००	१३००००	१२००००
	आवासिय	४७५००००	२४०००००	१४५००००	१३०००००	१२०००००	११०००००	२५००००	१५००००	१३००००	१२००००
	कृषि	–	–	–	–	–	–	२५००००	१५००००	१३००००	१२००००
फत्तेपुर	औद्योगिक	–	–	१२०००००	१०५००००	८०००००	७५००००	२२००००	११००००	८००००	७००००
	व्यवसायिक	–	–	१२०००००	१०५००००	८०००००	७५००००	२२००००	११००००	८००००	७००००
	आवासिय	–	–	१२०००००	१०५००००	८०००००	७५००००	२२००००	११००००	८००००	७००००
	कृषि	–	–	–	–	–	–	२२००००	११००००	८००००	७००००

जीतपुरसिमरा उपमहानगरपालिकाको आ.व. २०८३/८४ को लागि निर्धारीत जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कन रकम											
साविक गा.वि.स.	भू उपयोग क्षेत्र	त्रिभुवन राजपथ/महेन्द्र राजमार्ग सँग जोडीएको दायाँबायाँको जग्गा	साविक रेल्वे/ हुलाकी राजमार्ग संग जोडीएको दायाँबायाँको जग्गा	१० फीट र सो भन्दा माथी पक्की सडक संग जोडीएको दायाँबायाँको जग्गा	१० फीट मुनी पक्की सडक संग जोडीएको दायाँबायाँको जग्गा	ग्राभेल मोटर बाटो संग जोडीएको दायाँबायाँको जग्गा	कच्ची सडक संग जोडीएको दायाँबायाँको जग्गा	नहर सँग जोडीएको दायाँबायाँको जग्गा	बाटो नभएको घडेरी योग्य जग्गा	कुलोले छोएको खेती योग्य जग्गा	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गा
इनर्वासिरा	औद्योगिक	–	–	१२०००००	१००००००	८०००००	६५००००	२१००००	१२००००	८००००	७००००
	व्यवसायिक	–	–	१२०००००	१००००००	८०००००	६५००००	२१००००	१२००००	८००००	७००००
	आवासिय	–	–	१२०००००	१००००००	८०००००	६५००००	२१००००	१२००००	८००००	७००००
	कृषि	–	–	–	–	–	–	२१००००	१२००००	८००००	७००००
मनहर्वा, भोडाहा	औद्योगिक	–	२००००००	१७०००००	१३०००००	८०००००	६५००००	२१००००	१२००००	१२००००	११००००
	व्यवसायिक	–	२००००००	१७०००००	१३०००००	८०००००	६५००००	२१००००	१२००००	१२००००	११००००
	आवासिय	–	२००००००	१७०००००	१३०००००	८०००००	६५००००	२१००००	१२००००	१२००००	११००००
	कृषि	–	–	–	–	–	–	२१००००	१२००००	१२००००	११००००
रामपुरटोकनी	औद्योगिक	४८४००००	२६४००००	१९४००००	१९४००००	१४५००००	११५००००	४२००००	२३००००	२२००००	१७५०००
	व्यवसायिक	४८४००००	२६४००००	१९४००००	१९४००००	१४५००००	११५००००	४२००००	२३००००	२२००००	१७५०००
	आवासिय	४८४००००	२६४००००	१९४००००	१९४००००	१४५००००	११५००००	४२००००	२३००००	२२००००	१७५०००
	कृषि	–	–	–	–	–	–	४२००००	२३००००	२२००००	१७५०००
प्रष्टोका	औद्योगिक	–	–	१२१००००	१२१००००	७२५०००	४४००००	३४५०००	२३००००	२२००००	१०५०००
	व्यवसायिक	–	–	१२१००००	१२१००००	७२५०००	४४००००	३४५०००	२३००००	२२००००	१०५०००
	आवासिय	–	–	१२१००००	१२१००००	७२५०००	४४००००	३४५०००	२३००००	२२००००	१०५०००
	कृषि	–	–	–	–	–	–	३४५०००	२३००००	२२००००	१०५०००

१. साबिक पिप्रा सिमरा अन्तर्गत त्रिभुवन राजमार्गसंग जोडिएकाहुलासस्टिल चोक देखि बजनी चोक सम्म दायाबाया तर्फका जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु ७००००००/-

२. साबिक भवानीपुर जीतपुर अन्तर्गत त्रिभुवन राजमार्गसंग जोडिएका दुर्गा मन्दिर देखि (नगौल जाने बाटो) केरा ढोकासम्म दायाबाया तर्फका जग्गाहरु प्रती कट्ठा रु ७००००००/-

३. नदि कटानमा परेर बगरमा परिणत भएका जग्गाहरु जुनसुकै प्रकृतिको बाटोले छोएको भए तापनि खेतियोग्य जग्गा सरह न्यूनतम मूल्याङ्कन कायम हुनेछ।

४. निजि प्लटिङ जग्गाको हकमा पक्कि बाटोको मूल्याङ्कन सरह कायम हुनेछ।

५. बाटो सँग जोडीएको एउटै कित्तालाई कित्ताकाट गरि जतिसुकै कित्ता कायम भएपनि सोबाटो देखी १५० फिट सम्मको जग्गालाई बाटो भएको सरहनै मानि वडा कार्यालयले सिफारिस दिनुपर्नेछ।

६. साविक फत्तेपुर, डुमरवाना र इनर्वासिरा अन्तर्गत पर्ने गाउँ ब्लकको जग्गामा बजार क्षेत्रको हकमा प्रतिधुर ५०,०००/-(बजार क्षेत्र भित्र ढलान र पिच बाटोले छोएको क्षेत्रको जग्गा) र ग्रामीण क्षेत्रको हकमा प्रतिधुर २५,०००/- मूल्याङ्कन राख्नुपर्नेछ।

अनुसूची -३

(ऐनको दफा ४ को उपदफा (२) सँग सम्बन्धित)

जग्गा तथा घर बहाल कर ११३२१

जग्गा तथा घर वहाल कर सम्झौता रकमको दश-१० % लाग्नेछ र न्यूनतम वहाल कर प्रति महिना रु. ३००/- का दरले लाग्नेछ।
सवारी साधन व्यवसायिक वा अन्य जुनसुकै प्रयोजनको लागि भाडामा दिँदा सम्झौता रकमको १०% वहाल कर लाग्नेछ।
वहाल कर असुलिको लागि घर/जग्गाधनि वा वहालवालाले सटर/कोठा/जग्गा वहालमा लिँदा/दिँदा अनिवार्य रुपमा सम्बन्धित वडा कार्यालयको प्रतिनिधिलाई रोहवरमा राखि सम्झौता तथार गरी वडा कार्यालयमा अभिलेख कायम गर्नुपर्नेछ।
बहाल महिनाको गणना गर्दा भाडामा बसेको र छोडेको महिना दुवैलाई १/१ महिना मानि गणना गरिनेछ।
वडा कार्यालयबाट वहाल बन्दको सिफारिस प्राप्त नभएसम्म वहाल कायम रहेको मानिनेछ र वहाल बन्द/रद्द गर्दा सिफारिस प्राप्त महिना सम्मको वहाल कर लाग्नेछ।
विशेष आर्थिक क्षेत्र प्राधिकरण(Special Economic Zone) भित्रको भवनको कोठाको मासिक वहाल रकम न्युनतम रु. ३० प्रति वर्गफीट लाग्नेछ।
सरकारी/सार्वजनिक जग्गा लिजमा लिन/दिन परेमा जग्गा वहाल रकम न्युनतम प्रति कट्ठा वार्षिक रु. ५००/- का दरले लिनु/दिनुपर्नेछ।
जग्गा तथा घर वहाल करमा जरिवाना सम्बन्धि व्यवस्थाः सम्बन्धित आर्थिक वर्षमा नबुझाएमा आर्थिक वर्ष समाप्त भएको पहिलो वर्ष १० प्रतिशत दोश्रो वर्ष १५ प्रतिशत तेस्रो वर्ष २० प्रतिशत हुँदै अधिक्तम ३० प्रतिशत सम्म जरिवाना लाग्नेछ।

अनुसूची -४

(ऐनको दफा ५ को उपदफा (३) सँग सम्बन्धित)

व्यवसाय इजाजत दस्तुरको दर १४२५३

क. सं	व्यवसायको पूंजी	शुल्क रु. (प्रथम पटकको लागी)
१	एक लाख सम्म पूजि भएको व्यवसाय	५००।-
२	पाँच लाख सम्म पूजि भएको व्यवसाय	८००।-
३	दश लाख सम्म पूजि भएको व्यवसाय	१,२००।-
४	पचास लाख सम्म पूजि भएको व्यवसाय	२,०००।-
५	एक करोड सम्म पूजि भएको व्यवसाय	३,०००।-
६	पाँच करोड सम्म पूजि भएको व्यवसाय	५,०००।-
७	दश करोड सम्म पूजि भएको व्यवसाय	१०,०००।-
८	पच्चिस करोड सम्म पूजि भएको व्यवसाय	१५,०००।-
९	पचास करोड सम्म पूजि भएको व्यवसाय	२५,०००।-
१०	पचास करोड भन्दा बढीएक अर्ब सम्म पूजि भएको व्यवसाय	३५,०००।-
११	एक अर्ब भन्दा माथि पूँजी भएको व्यवसाय	५०,०००।-
अन्यत्र मूख्य कार्यालय भई नगरभित्र शाखा कार्यालय सञ्चालन गर्नेको लागी (पूंजी नखुलेको हकमा)		४,०००/-
	क वर्गको वाणिज्य बैंक	५०,०००।-
	ख वर्गको विकास बैंक	२५,०००।-
	ग वर्गको वित्तिय संस्था	१५,०००।-
	घ वर्गको लघुवित्त विकास बैंक	१०,०००।-
	ईन्सुरेन्स/विमा कम्पनी	७,०००।-
	सहकारी संस्था (कृषि वाहेक)	५,०००।-
	कृषि सहकारी	२५००।-
क्रसर उद्योगको लागिः		
१	नयाँ ईजाजत	१,५०,०००/-
२	नविकरण (वार्षिक)	१,००,०००/-
बालुवा प्रशोधन उद्योगका लागिः		
१	नयाँ ईजाजत	८०,०००/-
२	नविकरण (वार्षिक)	५०,०००/-

अनुसूची -५

(ऐनको दफा ५ को उपदफा (५) सँग सम्बन्धित)

व्यवसाय करको दर-१४६११

सि.नं.	व्यवसायको प्रकृति	दर रेट
१	**मदिरा र सुर्तिजन्य पदार्थको विक्री**	
१.१	थोक विक्रेता(मदिरा, चुरोटको डिलर, सूर्ति प्याकेटिङ्ग गर्नेहरुका लागी)	५०००।-
१.२	खुद्रा(मदिरा,चुरोट, सूर्ति प्याकेटिङ्ग गर्नेहरुका लागी)	३०००।-
२	**हल्का पेय पदार्थ**	
२.१	थोक	२०००।-
२.२	खुद्रा	१०००।-
३	**ईलक्ट्रीकल र ईलेक्ट्रोनिक्स सामान बिक्रेता**	
३.१	दुबैको थोक	१५००।-
३.२	खुद्रा	१०००।-
३.३	कम्युटर र टिभि सम्वन्धी पसल	१५००।-
३.४	कम्युटर र भाषा इन्स्टिच्युट	१२००।-
३.५	कम्युटर टि. भि. मर्मत केन्द्र	१०००।-
३.६	घडी रेडीयो तथा भिडियो सि.डि. विक्रेताको लागी	१०००।-
३.७	मोबाईल र पार्टस विक्रेताको लागी	१०००।-
३.८	कम्प्युटर बिक्री तथा मर्मत	
३.९	ढक तराजु पसल	१०००।-
४	**हार्डवेयर (निर्माण सामाग्री)**	
४.१	थोक विक्रेता (सिमेन्ट, छड, रंग रोगन जन्य समान)	५०००।-
४.२	खुद्रा विक्रेता (सिमेन्ट, छड, रंग रोगन जन्य समान)	२५००।-
४.३	घर सजावटका समानहरुको विक्रेताको लागी	१०००।-
४.४	ईटा विक्रेता	१०००।-
४.५	सिमेन्ट विक्रेता	१५००।-
४.६	प्लाईउड सिसा,कार्पेट, फ्रेम थोक	२०००।-
४.७	प्लाईउड सिसा,कार्पेट, फ्रेम खुद्रा	१२००।-
४.८	ब्लक अद्योग (रिङ, पिलर, गमलाहरु आदि निर्माण गर्ने)	१२००।-
४.९	आल्मुनियम सम्बन्धि कारोबार	२५००।-

५	**पेट्रोलियम पदार्थ, पेट्रोल पम्प तथा ग्याँस बिक्रेता**	
५.१	पेट्रोल तथा डिजेल दुबै बिक्रेताको लागि	५०००।-
५.२	डिजेल मात्र बिक्री गर्नेहरुको लागि	५०००।-
५.३	मट्टीतेल डिलरहरुको लागि	१०००।-
५.४	**ग्याँस डिलरहरुको लागि**	**१५००।-**
५.५	विद्युतिय चार्जिङ्ग स्टेशन	३०००।-
५.६	अन्य	२०००।-
६	**कपडा पसल फेन्सी सहित**	
६.१	थोक विक्रेता	२०००।-
६.२	अन्य तयारी थान कपडा, फेन्सी	१०००।-
६.३	सिलाई सम्वन्धी सामाग्री)(टाँक धागो लगायतका समान बिक्री पसल)	५००।-
६.४	ग्रामेन्ट सम्बन्धि कारोबार	१५००
६.५	झोला पसल	१०००।
७	**खाधान्न गल्ला तथा किराना पसल**	
७.१	खाद्य वस्तुहरुको थोक विक्रेता	२०००।-
७.२	खुद्रा पसल	१०००।-
७.३	अण्डा खरिद बिक्री पसल	१०००।-
७.४	आलु प्याजको थोक विक्रेता	२०००।-
७.५	बोरा झोला पसल	१०००।-
८	**मासु बिक्रेता**	
८.१	धेरै थरिका मासु बिक्रेताको लागि	१५००।-
८.२	एकथरिका मात्र मासु बिक्रेताको (फ्रेस हाउस)	१२००।-
८.३	जिउदो खशी बोका कुखुरा परेवा हाँसको बिक्री	१०००।-
९	**सुन चाँदी तथा गरगहना**	
९.१	सुनचाँदी तथा गहनाहरुको खरिद बिक्री गर्ने बिक्रेताको लागि	३०००।-
९.२	सुनचाँदी तथा गहनाहरुको खरिद बिक्रि गर्ने (सोरुम सजावट भएकालाई) बिक्रेताको लागि	१५००।-
९.३	ज्याला मात्र लिई सुनचाँदी तथा गहनाहरुको सम्बन्धि काम गर्ने (ज्यासल)	१०००।-
९.४	रोल्डगोल्ड विक्रेता	१२००।-
९.५	चाँदीका सामान बनाई बिक्री गर्ने विक्रेता	१०००।-

१०	**श्रृंगारका, खेलौना तथा उपहार (गिफ्ट) सामानहरु**	
१०.१	बजार क्षेत्रका थोक बिक्रेताको लागि	१०००।-
१०.२	ग्रामीण क्षेत्रका श्रृगांर सामानका बिक्रेताको लागि	५००।-
१०.३	खेलौना तथा गिफ्ट बिक्रेता	६००।-
११	**मेशिनरी तथा सवारी साधन र सो सम्बन्धि पार्टस**	
११.१	मेशिनरी तथा सवारी साधन सम्बन्धी पार्टस बिक्रेता	२५००।-
११.२	मोटरसाईकलको स्थानीय आधिकारीक बिक्री शो रुम सहित सर्भिसिङ्ग सेन्टरहरु	५०००।-
११.३	हेभी सवारी साधनहरु (बस, ट्रक, डोजर, लोडर आदी) बिक्रेताको लागि	१५०००।-
११.४	हल्का साधनहरु (जिप, कार आदि) बिक्रेताको लागि	१००००।-
११.५	टेम्पो, ट्रेक्टर तथा ई रिक्सा सवारी साधनहरुको बिक्रेताको लागि	६५००।-
११.६	टायर तथा मोबिल डिलर	२५००।-
११.७	साइकल बिक्री	१५००।-
१२	**पाठ्यपुस्तक, स्टेशनरी तथा खेलकुद सामाग्री**	
१२.१	**पाठ्यपुस्तक तथा स्टेशनरी तथा खेलकुद सामाग्री विक्रेताको लागि**	१५००।-
१२.२	**स्टेशनरी तथा खेलकुद समाग्री विक्रेता**	१५००।-
१२.३	**फोटोकपी, फोन, इमेल इन्टरनेट राखेको लागि**	१५००।-
१२.४	**कम्प्युटर मार्फत गेम चलाउने व्यवसाय**	१५००।-
१२.५	**म्यूजिकल इन्स्टुमेन्ट राखि व्यवसाय**	१५००।-
१३	**स्वास्थ्य सेवा**	
१३.१	फार्मेसी	७०००।-
१३.२	औषधी बिक्रेता (समूह क र ख मा पर्ने)	५०००।-
१३.३	सर्जिकल पसल	२०००।-
१३.४	चस्मा (अप्टीकल सेवा) मर्मत तथा बिक्री गर्ने बिक्रेताहरुको लागि	७०००।-
१३.५	हस्पिटल	६००००।-
१३.६	क्लिनिक (प्रति सेवा)	१००००।-
१३.७	आँखा अस्पताल	१००००।-
१३.८	दाँत सम्बन्धि सेवा	६०००।-

१४	**कृषीजन्य औषधी, बिउ बिजन तथा मलखाद**	
१४.१	कृषी तथा भेटनरी औषधि सहित मलखाद वा बिउ बिजन बिक्रेताको लागि	२०००।-
१४.२	कृषी तथा भेटनरी औषधि तथा मलखाद्य बिक्रेता	१५००।-
१४.३	कृषी तथा भेटनरी औषधि मात्र बिक्रेताको लागि	१५००।-
१४.४	मलखाद र बिउबिजन बिक्रेताको लागि	१५००।-
१४.५	पशु दाना	१०००।-
१५	**जुत्ता तथा चप्पल सम्बन्धि**	
१५.१	सुवरुम सहित स्वदेशी तथा विदेशी जुत्ता चप्पल बिक्रेताहरुको लागि	२०००।-
१५.२	अन्य जुत्ता चप्पल बिक्रेताहरुको लागि	१५००।-
१५.३	परम्परागत सिपबाट घरेलु उत्पादन गरि बिक्री गर्ने बिक्रेताहरुको लागि	१०००।-
१६	**भाँडा पसलहरु**	
१६.१	तामा, पित्तल, स्टिल तथा आल्मुनियमका भाँडा बिक्रेताको लागि	२०००।-
१६.२	प्लास्टिक जन्य भाँडा बिक्रेताको लागि	१०००।-
१६.३	माटोका भाँडा बिक्रेताको लागि	५००।-
१७	**फर्निचर सम्बन्धि**	
१७.१	तेश्रो मुलुकबाट आयातित सामान बिक्रेताको लागि	८०००।-
१७.२	काठ, स्टिल, प्लाष्टिक सामान सहित कार्पेट समेत बिक्री गर्ने बिक्रेताको लागि	५०००।-
१७.३	काठ, तथा स्टिलका मात्र सामान बिक्री गर्ने बिक्रेताको लागि	३०००।-
१७.४	सामान्य फर्निचर पसलका लागि	२०००।-
१७.५	काठ चिरान मिल	२०००।-
१८	**तरकारी तथा फलफुल**	
१८.१	तरकारीका थोक बिक्रेताका लागि	१५००।-
१८.२	तरकारीका खुद्रा बिक्रेताका लागि	८००।-
१८.३	फलफुलको थोक बिक्रेताको लागि	१५००।-
१८.४	फलफुलको खुद्रा बिक्रेताको लागि	१०००।-
१८.५	फलफुल तथा जुस बिक्रेता	
१९	**हस्तकलाका सामानहरु बिक्री गर्नेलाई**	
१९.१	स्थानिय कच्था पदार्थबाट उत्पादन गरि विक्री गर्ने	१०००।-

१९.२	सामान आयात गरि बिक्री गर्ने	१०००।-
१९.३	गलैचा उत्पादन तथा बिक्री	१०००।-
२०	**बिशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा**	
२०.१	दुई जना वा दुई जना भन्दा बढीको संलग्नामा सामुहिक रुपमा परामर्श वा कन्सल्टेन्ट सेवा दिने	१००००।-
२०.२	एक जनाको संलग्नातामा परामर्श वा कन्सल्टेन्ट सेवा दिने	५०००।-
२०.३	लेखापढि/ज्योतिष परामर्श सेवा	२०००/-
२०.४	ट्राभल एजेन्सी	२०००।-
२१	**संस्थागत पेन्टर/रंग व्यवसाय**	
२१.१	संस्थागत पेन्टर	१०००।-
२२	**निर्माण व्यवसायः उपमहानगरपालिकामा प्रधान कार्यालय भएको निर्माण व्यवसायमा**	२००००।-
२३	**दुग्ध चिस्यान केन्द्र/दुध डेरी**	
२३.१	५०० लि. भन्दा कम भण्डारण गर्ने	२०००।-
२३.२	२००० लि. सम्म भण्डारण गर्ने	३५००।-
२३.३	२००० लि. भन्दा बढी भण्डारण गर्ने	५०००।-
२३.४	दुध डेरी पसल	१०००।-
२४	**व्यवसायिक कृषी तथा पशु फर्महरु**	
२४.१	पोल्ट्री बंगुर तथा माछापालन गर्ने व्यवसायी	१०००/-
२४.२	ग्रामीण कुखुरा पालन गर्नेहरुको लागि	६००।-
२४.३	रासायनिक मल खाद्य दर्ता तथा नविकरण	१०००।-
२४.४	व्यवसायिक कृषि फर्म	१५००।-
२५	**व्यवसायीक नर्सरी**	१०००।-
२६	पशु फर्महरु	१०००/-
२७	**रिसोर्टहरु तथा ठुला मोटल तथा होटलहरु**	
२७.१	रिसोर्टहरु व्यवसायीहरुको लागि	१००००।-
२७.२	२ तारे सम्मका होटलहरु	१५०००।-
२७.३	३ तारे भन्दा माथिका तारे होटलहरु	२००००।-
२७.४	पार्टी प्यालेस	१००००।-
२७.५	लजहरु (होटल सहित)	३०००।-

२७.६	वेकरी हाउस तथा मिठाइ पसल	१०००।-
२७.७	खाना तथा नास्ता होटलहरु	१०००।-
२७.८	तोकिएको स्थान र समयमा संचालन हुने मोबाइल खाजा घर	३००।-
२७.९	मदीरा सहितका नास्ता होटलहरु	२२००।-
२७.१०	स्विमिङ्ग पुल, लज सहितको रेष्टुरेन्ट तथा होटल	५०००।-
२७.११	रेष्टुरेन्टहरु	३०००।-
२७.१२	गाडीमा फास्ट फुड	१०००।-
२७.१३	चिया पसल	५००।-
२७.१४	चटपटे पसल	५००।-
२७.१५	क्याफे तथा कटेज हाउस	२०००।
२७.१६	पान तथा अन्य सामाग्री राखी बिक्री पसल	१०००।-
२८.१७	स्केटिङ्ग व्यवसाय	३०००।-
२८	**सेवा उद्योग**	
२८.१	कोल्ड स्टोरेज	१५००।-
२८.२	प्रेस (छापाखाना) तथा फ्लेक्स प्रिन्टस तथा अन्य प्रिन्टर्स सम्बन्धि	२०००।-
२८.३	अफसेट प्रेस तथा फ्लेक्स प्रिन्ट्स दुबै भएकाहरुको लागि	२०००।-
२८.४	अफसेट प्रेस भएका हरुका लागि	२०००।-
२८.५	फ्लेक्स प्रेस तथा स्क्रीन प्रिन्टमात्रको व्यवसाय गर्नेहरुको लागि	२०००।-
२८.६	टिकट बुकिङ्ग काउन्टरहरु	१०००।-
२८.७	सेफ्टि टंकि सरसफाई	१०००।-
२९	**बैकल्पिक उर्जा (गोवर ग्याँस सौर्य उर्जा कम्पनी आदी)**	
२९.१	सोलार सम्बन्धि सेवा प्रदायक संस्थाहरु	५०००।-
२९.२	गोबर ग्याँस सेवा प्रदायक कम्पनीहरु	५०००।-
२९.३	सोलार सम्बन्धी सामान उत्पादन तथा बिक्री गर्ने व्यवसाय	२०००।-
२९.४	गोबर ग्याँस सम्बन्धि सामान उत्पादन तथा बिक्री गर्ने व्यवसाय	२०००।-
३०	**कुटानी पिसानी मिल**	
३०.१	खाद्यान्न प्याकेजिङ सहित चिउरा/भुजा/चामल/तेल मिल	७,०००।-
३०.२	तेल, चामल, चिउरा, भुजा आदी कुटानी पिसानी मात्र गर्ने मिल	१५००।-

३१	**चलचित्र भवन**	
३१.१	व्यपारिक कम्प्लेक्स सहितको चलचित्र हल	१५०००।-
३१.२	चलचित्र भवन मात्र	१००००।-
३२	**निर्माण उद्योग**	
३२.१	व्यापारिक कम्प्लेक्स	३५०००।-
३२.२	व्यापारिक कम्प्लेक्स भवन संचालन गर्नेहरु	२००००।-
३२.३	आवासिय कम्प्लेक्स	२००००।-
३२.४	आवासिय भवन संचालन गर्नेहरु	१३०००।-
३३	**संचार सेवा**	
३३.१	राष्ट्रिय स्तरको पत्र पत्रीका	१५००।-
३३.२	स्थानिय स्तरको पत्र पत्रीका	१४००।-
३३.३	अनलाईन खबर पत्रिकाहरु	१४००।-
३४	**निजी संचार सेवा प्रदायक संस्थाहरु**	
३४.१	एफ.एम. हरु	२५००।-
३४.२	स्थानिय टेलिभिजनहरु	२५००।-
३४.३	साईबर तथा कम्युनिकेशन सेन्टरहरु	२५००।-
३४.४	निजी क्षेत्रका ईन्टरनेट प्रदायक संस्थाहरु	२५००।-
३४.५	निजी टेलिफोन प्रदायक संस्थाहरु	२५००।-
३४.६	निजी क्षेत्रका हुलाक तथा कुरीयर सेवा	१०००।-
३४.७	पार्सल कुरीयर सेवाको मुख्य कार्यालय भएकाहरुलाई	१५००।-
३४.८	पार्सल कुरीयर सेवाको शाखा कार्यालय भएकाहरुलाई	१०००।-
३४.९	संचार सेवा (SIM Card सहित) प्रदायक कम्पनिहरु	७५,०००।-
३४.१०	निजि घरहरुमा टावर राखि व्यवसायिक सेवा दिने	५,०००।-
३५	**बित्तिय सेवा/सहकारी**	
३५.१	क वर्गको बाणिज्य बैंक	५००००।-
३५.२	ख वर्गको विकास बैंक	२५०००।-
३५.३	बित्तिय संस्था "ग" र "घ"	१५०००।-
३५.४	काउन्टर थप भएमा प्रति काउन्टर	५०००।-
३५.५	बिमा एजेन्सीहरु तथा कार्यालयहरु लागि	७०००।-
३५.६	बिदेशी मुद्रा सटही/मनि सटही काउण्टर	५०००।-

३५.७	मनी ट्रान्सफरहरुको लागि	५०००।-
३५.८	एक्सटेन्सन काउन्टर	५०००।-
३५.९	सहकारी बैंक	१००००।-
३५.१०	धितोपत्र कारोबार शाखा कार्यालय	५०००।-
३५.११	बचत तथा ऋण सहकारी संस्थाहरु	२०००।-
३५.१२	बहुउद्देश्य सहकारी संस्था	२०००।-
३५.१३	कृषि सहकारी संस्था	१०००।-
३५.१४	उपभोक्ता सहकारी संस्था	१५००।-
३५.१५	अन्य सहकारी संस्था	१५००।-
३६	**प्रशिक्षण केन्द्र (इन्स्टिच्युट) हरु**	
३६.१	कम्प्युटर प्रशिक्षण केन्द्रहरु	३०००।-
३६.२	भाषा प्रशिक्षण केन्द्रहरु सम्बन्धित	३०००।-
३६.३	टयुसन तथा कोचिङ्ग सेन्टरहरु (व्यक्तिगत)	३०००।-
३६.४	टयुसन तथा कोचिङ्ग सेन्टरहरु (संस्थागत)	३०००।-
३६.५	सिलाई/ बुनाई तथा हस्तकला सम्बन्धि प्रशिक्षण केन्द्रहरु	२०००।-
३६.६	अन्य तालिम/ अनुसन्धान तथा शिक्षण तालिमहरु केन्द्रहरु	३०००।-
३७	**ईन्जिनियरिङ्ग वर्क्स**	
३७.१	क बर्गका ईन्जिनियरिङ्ग वर्क्स	५०००।-
३७.२	ख बर्गका ईन्जिनियरिङ्ग वर्क्स	२०००।-
३८	**सवारी साधन मर्मत**	
३८.१	बस, ट्रक तथा ठुला सवारी साधन मर्मत गर्ने	२५००।-
३८.२	जिप, कार तथा हल्का सवारी साधन मर्मत गर्ने	२०००।-
३८.३	टेम्पो तथा टेक्टर मर्मत गर्नेलाई	१०००।-
३८.४	मोटरसाईकल मर्मत गर्ने	१०००।-
३८.५	बडी विल्डर्सका लागि	३२००।-
३८.६	टायर रिसोलिङ्ग	१४००।-
३८.७	टायर खोल फिट तथा हावा भर्ने	८००।-
३८.८	ब्याट्री मर्मत	५००।-
३८.९	सिट हुड बनाउने व्यवसायीलाई	१०००।-
३८.१०	फ्युल पम्म तथा पानी तान्ने पम्म मर्मत	१५००।-

३८.११	मिलहरुको पार्टस तथा अन्य सामान्य मेशिनरी पार्टस मर्मत गर्ने	२०००।-
३९	**अन्य मर्मत सेवा**	
३९.१	रिक्शा साइकल	५००।-
३९.२	ईलेक्ट्रोनिक्स तथा इलेक्ट्रिक्स सामानहरुको मर्मत गर्ने व्यवसायीहरुलाई	१२००।-
३९.३	स्टोभ, छाता टर्च लाईट जुत्ता, झोला, आदी	५००।-
३९.४	सिलाई मेशिन तथा अन्य घरायसि सामानहरु मर्मत गर्नेलाई	५००।-
३९.५	रेडीयो, टि.भी. घडी मोबाईल तथा टेलिफोन सेट आदी मर्मत	५००।-
३९.६	कम्प्युटर, प्रिन्ट तथा फोटोकपी मर्मत गर्ने व्यवसायीलाई	१०००।-
३९.७	धारा तथा अन्य प्लमविङ सम्बन्धि कार्य	१०००।-
४०	**विज्ञापन सेवा**	
४०.१	बिज्ञापन एजेन्सीहरुका लागि	१५००।-
४०.२	बैदेशिक रोजगार सेवा	१५००।-
४०.३	स्वदेशी रोजगार सेवा	१०००।-
४०.४	सेक्रेटेरियल सेवा	१०००।-
४०.५	मुख्य कार्यालय भएकाहरुको लागि	३०००।-
४०.६	शाखा कार्यालयहरुको लागि	२०००।-
४१	**हाउजिङ्ग कम्पनी तथा घर जग्गा खरिद बिक्री - रियल स्टेट**	
४१.१	मुख्य कार्लय भएकाहरुको लागि	२००००।-
४१.२	शाखा कार्यालयहरुको लागि	१५०००।-
४२	**सामान ढुवानी कर्ता तथा कम्पनी**	
४२.१	खाद्य तथा अन्य वस्तुको ढुवानी	५०००।-
४२.२	स्वदेश भित्रै लेवर तथा कामदार	३५००।-
४२.३	भाडामा मध्यस्थकर्ता भइ सामान ढुवानि गर्नेलाइ	२०००।-
४२.४	अन्य सामाग्री (इन्धन, तेल आदि)	५०००।-
४२.५	गोदाम घर	५०००।-
४३	**ब्युटी पार्लर तथा हजाम सेवा**	
४३.१	श्रृंगारको सामान सहित ब्युटी पार्लर गर्नेहरुलाई	१५००।-
४३.२	ब्युटी पार्लर मात्र गर्ने व्यवसायीहरुलाई	१०००।-
४३.३	सैलुनहरुलाई	१०००।-

४३.४	मसाज पार्लर तथा स्पा	१५००।-
४३.५	कस्मेटिक तथा गिफ्ट हाउस	१५००।-
४३.५	**ड्राई क्लिनर्स**	१०००।-
४४	**स्टुडियो, डिजिटल कलर ल्याब भएकाहरुलाई**	१०००।-
४५	**सिलाई तथा बुनाई गर्ने**	
४५.१	कपडा सहित सिलाई बुनाई गर्नेहरुलाई	१५००।-
४५.२	सिलाई बुनाई मात्र गर्ने हरुलाई	१०००।-
४६	**साईनबोर्ड बनाउने तथा पेन्टिङ्ग गर्ने**	
४६.१	डिजिटल मेशिन समेत राखि काम गर्ने बजार क्षेत्रलाई	१०००।-
४६.२	ग्रामीण क्षेत्रकालाई	८००।-
४७	**पशु बधशाला**	५०००।-
४८	**क्याटरिङ्ग**	
४८.१	क्याटरिङ्ग तथा टेण्ट दुबैको लागि	१५००।-
४८.२	टेण्टहरुको लागि मात्र	१०००।-
४९	**केबल नेटवर्किङ्ग ब्यबसाय**	२५००।-
५०	**अन्य व्यवसायः-**	
५०.१	व्यवसायीक रुपमा पार्क तथा पिकनिक स्थल संचालन गर्ने व्यवसायलाई	१५००।-
५०.२	पर्यटक तथा तिर्थ यात्रीहरुको सेवा प्रदान गर्नेहरुको लागि	१५००।-
५०.३	शारिरीक ब्यायाम क्लब हरुको लागि	२०००।-
५०.४	टयाटु हाउस	१५००।-
५०.५	व्यायाम सामाग्री बिक्रेताको लागि	१५००।-
५०.६	म्युटिकल सामाग्रीको बिक्रेता	१५००।-
५१	**कबाडी सामान व्यवसाय**	
५१.१	क बर्गको कबाडी सामान व्यवसायीहरुको लागि	२५००।-
५१.२	अन्य साना कबाडी समान व्यवसायीहरुको लागि	१५००।-
५२	**उद्योग/कम्पनिहरु**	
५२.१	साना उद्योग	२०,०००।-
५२.२	मझौला उद्योग	४०,०००।-
५२.३	ठुला उद्योग	६०,०००।-

५२.४	कम्पनिका शाखा कार्यालयहरु	१९,०००।-
५३	**साना तथा घरेलु उद्योग**	
५३.१	धूप, अबिर, मैनबत्ति घरेलु उद्योग	२,०००।-
५३.२	कपास उद्योग	२,०००।-
५३.३	बरफ तथा आइसक्रिम उद्योग	२,०००।-
५३.४	घरायसि अलकत्रा व्यवसाय	५,०००।-
५४.५	घरेलु उत्पादन अचार बनाई व्यवसाय गर्ने	१,०००।-
५४.६	बिटुमिन/इमलसन उद्योग	१५,०००।-
५४	**निजी शैक्षिक संस्थाहरु/संस्थागत विद्यालय**	
५४.१	कक्षा-१० बाट माथि	२००००।-
५४.२	कक्षा-१० सम्म	१४०००।-
५४.३	आधारभुत तह (कक्षा-८ सम्म)	१००००।-
५४.४	प्रा.वि. तह	६०००।-
५४.५	शैक्षिक परामर्श सेवा	५०००।-
५४.६	ब्रिजकोर्ष/कोचिङ्ग/ट्युसन सेन्टर/भाषा शिक्षक कक्षा तथा पुर्वतयारी कक्षा सेवा	५०००।-
५४.५	होस्टल सेवा	५०००।-
५४.६	कक्षा ११ र कक्षा १२ मा प्रति विषय थप दस्तुर	५०००।-
५५	**होटल तालिम केन्द्र (CTEVT)**	
५५.१	३ महिने तालिम चलाउने	६०००।–
५५.२	१५ महिने तालिम(प्रति व्यक्ति)	६०००।–
५५.३	३ बर्षे (प्रति व्यक्ति)	६०००।–
५६	**निर्माण सामाग्री उद्योगहरु**	
५६.१	गिट्टी, बालुवा लगायतका सामाग्रि सप्लायर्स	१०,०००।-
५६.२	प्याकेजिङ्ग वस्तु उत्पादन उद्योगहरु	५०००।-
व्यवसायको लगत कट्टा वापत		रु. ५००।-
व्यवसाय नामसारी		रु. ५००।-
व्यवसाय प्रमाणपत्र प्रतिलिपि दस्तुर		रु. ५००।-
व्यवसायको इजाजत दिँदा पहिलो वर्ष इजाजत दस्तुर र वार्षिक व्यवसाय कर दुवै लाग्नेछ।		
वडा नं. ५,६,११,१३,२० र २४ का ग्रामिण क्षेत्रमा सञ्चालित व्यवसायलाई व्यवसाय करमा ५० प्रतिशत छुट दिईनेछ।		
चालु आ.व. र विगतका आ.व.हरुको बाँकि वक्यौता व्यवसाय कर आ.व. २०८३/८४ मा एकमुष्ठ दाखिला गर्नेलाई आ.व. २०७९/८० देखीको मात्र व्यवसाय कर लिईनेछ।		
व्यवसाय कर चालु आ.व.को असोज मसान्त सम्म दाखिला गरेमा चालु आ.व.को व्यवसाय करमा १०% छुट दिईनेछ।		
एउटै व्यवसायिले फरक फरक प्रकृतिका व्यवसाय गरेमा व्यवसाय करमा व्यवसायको प्रकृति अनुसारको थप दस्तुर लिईनेछ।		

माथि उल्लेख नभएको व्यवसायको हकमा पूजीको आधारमा निम्नानुसारको व्यवसाय कर लागु गरिनेछ ।

क.सं.	पूँजी	दर
१	एक लाख सम्म पूँजि भएको व्यवसाय	५०० ।-
२	पाँच लाख सम्म पूँजि भएको व्यवसाय	८०० ।-
३	दश लाख सम्म पूँजि भएको व्यवसाय	१००० ।-
४	पचास लाख सम्म पूँजि भएको व्यवसाय	१,५०० ।-
५	एक करोड सम्म पूँजि भएको व्यवसाय	५,००० ।-
६	पाँच करोड सम्म पूँजि भएको व्यवसाय	१०,००० ।-
७	दश करोड सम्म पूँजि भएको व्यवसाय	१५,००० ।-
८	बिस करोड सम्म पूँजि भएको व्यवसाय	२५,००० ।-
९	चालिस करोड सम्म पूँजि भएको व्यवसाय	३५,००० ।-
१०	साठ्ठि करोड सम्म पूँजि भएको व्यवसाय	५०,००० ।-
११	एक अर्ब सम्म पूँजि भएको व्यवसाय	१,००,००० ।-

अनुसूची -६

(ऐनको दफा ६ को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

जडिबुटी, कवाडी तथा जीवजन्तु कर ११६३२

सि.नं.	शिर्षक	इकाई	दररेट
१	**फलाम**		
१.१	पुन प्रयोग हुने र प्रशोधन हुने (Miss Roll/ Sheet Coil/बि ग्रेड/सि ग्रेड/सर्ट लेन्थ)	प्रति के.जी.	१.२०।-
१.२	ब्लेड/पत्ति/च्यानल/वायर/एंगल	प्रति के.जी.	०.५।-
१.३	Ironछाँइ	प्रति के.जी.	१.०।-
१.४	Iron dust	प्रति के.जी.	०.२०।-
२	थोत्रिएर काम नलाग्ने मेसिनरी औजार (प्रयोग भएर स्थानान्तरण हुने समेत)	प्रति के.जी.	२.०।-
३	पोलिथिन पाइपका टुक्रा	प्रति के.जी.	२.०।-
४	अन्य धातु (पित्तल,तामा आदि)	प्रति के.जी.	२.०।-
५	जींक	प्रति के.जी.	७.०।-
६	झिण्डु	प्रति के.जी.	२.०।-
७	जलेको मबिल	प्रति के.जी.	१.०।-
८	पुरानो ब्याट्री	प्रति के.जी.	२.०।-
९	कार्पेटका टुक्रा	प्रति के.जी.	१.०।-
१०	पुरानो टायर ट्युब	प्रति के.जी.	०.५।-
११	उन/कपास	प्रति के.जी.	३.०।-
१२	जडिबुटि	प्रति के.जी.	५.०।-
१३	भुस वा भुसको छाई	प्रति ट्रक	१०००।-
१४	भुस वा भुसको छाई	प्रति ट्याक्टर	३००।-
१५	ब्राण्ड/चोकर	प्रति क्विन्टल	५.०।-
१६	कनिका/खुदी	प्रति के.जी.	०.०५।-
१७	पराल	प्रति ट्रक	५००।-
१८	पराल	प्रति ट्याक्टर	१००।-
१९	ईटा	प्रति ट्याक्टर/ट्रक	५०।—र ३००।-
२०	काठ	प्रति क्यु फिट	५.०।-
२१	दाउरा	प्रति कुन्टल	३.०।-
२२	ढूटो, चुन्नी, अकडी, दालको भाप	प्रति के.जी.	०.१।-
२३	कोइला/क्लिङकर	प्रति ट्रक	५००।-
२४	पिना	प्रति के.जी.	०.७।-
२५	डिष्टिलरिबाट निस्केको अन्नको अवशेष	प्रति के.जी.	०.२५।-
२६	पंछिहरुका प्वाँख	प्रति के.जी.	२.०।-

२७	हाड	प्रति के.जी.	१.०।-
२८	सिंग	प्रति के.जी.	२.०।-
२९	खुर	प्रति के.जी.	२.०।-
३०	काँचो छाला	गोटा/ पिस	३०.०।-
३१	खाली सीसी (वियर) को वोतल	गोटा	१.०।-
३२	खाली सीसी र लिड/काँचको टुक्रा	प्रति के.जी.	०.२५।-
३३	प्लाष्टिक (बोतल, भाँडाकुँडा, पुराना जुत्ता, चप्पल, ग्यालन र जर्किन आदि)	प्रति के.जी.	१.०।-
३४	जुट तथा पलाष्टिकको बोरा	गोटा/ पिस	१.०।-
३५	थोत्रो टिनका डब्बा-ड्रम/जस्ता पाता लगायतका कवाडी सामान	प्रति के.जी.	१.०।-
३६	प्रयोग भईसकेका पलाष्टिकका खालि ड्रमहरु	गोटा	१०.०।-
३७	पुराना कागज (अखबार, न्यूजप्रिन्ट-कार्टुन समेत)	प्रति के.जी.	१.०।-
३८	टायल्सका टुक्रा	प्रति ट्रक	१०००/-

अनुसूची -७

(ऐनको दफा ७ को उपदफा (२) सँग सम्बन्धित)

सवारी साधन करको दर ११४५१

क्र.स.	रुट इजाजत शुल्क			
	सवारि साधनको प्रकार	**वार्षिक**	**नविकरण**	**जरिवाना**
१	टाँगा/रिक्सा	१०००/-	रु. ५००	कार्यविधिमा उल्लेख भए अनुसार
२	अटो/ई-रिक्सा	१५००/-	रु. ८००	

अनुसूची -८

(ऐनको दफा ८ को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

विज्ञापन करको दर ३३३४३

क्रम संख्या	**विवरण**	**दर रेट रु.**	**कैफियत**
१	डि.पि. एस. बोर्डहरु प्रति बर्ग फिट	१०।००	मदिरा जन्य वस्तुहरुको विज्ञापनको हकमा उल्लेखित दररेटमा थप १५ प्रतिशत शुल्क लाग्नेछ।
२	प्रचार प्रसार पर्चा पम्पलेट प्रति पाना	१०।००	
३	व्यापारिक होर्डिङबोर्डहरुको प्रति बर्ग फिट	९०।००	
४	कपडाको तुल तथा फ्रेम नगरिएको फ्लेक्स व्यानर प्रति थान प्रति पटक	२००।००	
५	व्यापारिक तथा व्यवसायिक प्रयेजनका लागी घर तथा पर्खालमा लेखिएको प्रचार प्रसारहरुमा प्रति बर्ग फुट	१०।-	
८	व्यापारिक वस्तु, सेवा तथा उत्पादनको स्टल राखि प्रचार प्रसार गर्ने कार्य प्रति दिन	१००।-	
९	डिजिटल होर्डिङ बोर्ड प्रति बर्ग फिट	१००।-	
१०	ग्लो साईन बोर्ड/डि.पि.एस.बोर्डहरुलाइ १० बर्ग फिट भन्दा साना एक भन्दा बढी बोर्ड राखे भएमा प्रति बर्ग फिट	१००।-	
११	लाइटबोर्ड प्रति बर्ग फिट	१२०।-	
१२	मुख्य शहरी क्षेत्रको सोलार पोलमा विज्ञापन गर्दा मासिक	३००।-	
१३	एल. इ. डी. बोर्ड प्रति वर्ग फिट	५००।-	

राजनैतिक, धार्मिक, जनचेतनामुलक तथा राष्ट्रिय महत्वका विषयमा बस्तुहरुको प्रचार सामाग्रीको हकमा उपमहानगरपालिकाको नियमानुसार कर छुट गर्न सकिनेछ । तर यस्ता सामाग्रीहरुको प्रचार प्रसार गर्दा पूर्व स्वीकृत गराइ तोकिएको स्थानमा गर्नु पर्ने छ । साथै व्यावसायीले आफ्नो परिचय पाटिमा फर्मको नाम बाहेक अन्य कुनै संकेत तथा तोकिएको आकार प्रकार भन्दा फरक राखेमा तोकिएको दरले पुरा रकम लाग्नेछ ।

अनुसूची -९

(ऐनको दफा ९ को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

मनोरञ्जन कर ३३३४२

क्र.स.	शिर्षक	दर रू
१	तिन महिना सम्म जादु, चटक, सर्कस र रमाईलो मेला प्रतिदिन	३०००।-
२	मेला महोत्सव/कन्सर्ट तथा प्रदर्शनी अनुमति दस्तुर	८,०००।-
३	मेला महोत्सव प्रदर्शन/ कन्सर्ट ७ दिन सम्मको	२१,०००/-
४	मेला महोत्सव/ प्रदर्शन/ कन्सर्ट १५ दिन सम्मको	५०,०००/-
५	मेला महोत्सव/ प्रदर्शन /कन्सर्ट ३० दिन सम्मको	१,२०,०००/-
६	मेला महोत्सव/ प्रदर्शन/ कन्सर्ट ३० दिन भन्दा माथि प्रतिदिन	५,०००/-
७	चलचित्र हल, दोहोरी साँझ, डान्सबार, नाटक घर,क्यासिनो, पार्क आदिको प्रवेश शुल्कमा	५ प्रतिशत

अनुसूची -१०

(ऐनको दफा १० को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

वहाल बिटौरी शुल्कको दर ११३१८

क्र.स.	दस्तुर, कर, शुल्क महशुल शीर्षक	दर
पसल घर, सटर भाडा न्युनतम (मासिक)		
जीतपुर गुदरी बजार, मिना बजार		
डबल सटर		
१	बाहिर	४८००।-
२	भित्र	४२००।-
सिङ्गल सटर		
३	बाहिर	३७००।-
४	भित्र	३०५०।-
अरु स्थानहरुमा		
अमलेखगंज		
१	प्रति सटर	२,२५०।-
नितनपुर		
१	प्रति सटर	१,३००।-
सटर भाडा मासिक रुपमा कार्यालयको राजस्व शाखामा बुझाउनुपर्नेछ।		
चालु आ.व.मा मासिक रुपमा बुझाउनुपर्ने सटर भाडा अर्को महिनाको १५ गते पछि बुझाएमा बक्यौतामा १० प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ।गत आ.व. सम्मको बाँकि वक्यौतामा २५% जरिवाना लाग्नेछ।		
हाटबजार शुल्क (जीतपुर, फत्तेपुर, डुमरवाना, ईनर्वासिरा)		
१	घुम्ती पसल/फलफूल पसल/ खुन्चा समेत	४०।-
२	तरकारि पसल	४०।-
३	चौपाया विक्रिमा प्रति गोटा	४०।-
४	हाँस कुखुरा विक्रिमा प्रतिगोटा	१०।-
५	साग सब्जी पसल	१५।-
६	सटर	५०।-
७	अन्यमा	३०।-
	पाडा भैसी बजार सरसफाई शुल्क	
१	राँगा, भैसी, र पाडा, पाडी प्रति गोटा	क्रमशः रु.२०० र रु.१५०।-
बसपार्क, वर्कसप, उधोग, व्यवसायका लागि ऐलानी/सार्वजनिक जग्गामा व्यवसायिक कारोबार गरे वापत (वार्षिक)		
१	प्रति धुर (१८२.२५ वर्ग फिट)	न्युनतम ३००/-

अनुसूची -११
(ऐनको दफा ११ को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

पार्किङ्ग शुल्कको दर १४२४१

क्र.सं.	शिर्षक	दर
१	ट्र्याक्टरको लागि	१५।-
२	हलुका सवारी साधनको लागि	२०।-
३	हेभीसवारी साधनको लागि	३०।-
४	मोटरसाइकल/स्कुटरका लागि	१०।-

द्रब्टष्यः एम्बुलेन्स र शववाहनमा उक्त कर लाग्ने छैन ।`

अनुसूची -१२

(ऐनको दफा १२ को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

सहायक सडक मर्मत तथा सडक उपयोग शुल्क -११४५२

क्र.सं.	सवारी साधनको विवरण	स्वदेशि भार बाहक दस्तुर रु.	विदेशी भार बाहकको दस्तुर रु
१	ट्रक तथा अन्य हेभि सवारी (१० चक्का भन्दा माथि)	२५०।-	३००।-
२	ट्रक तथा अन्य हेभि सवारी (१० चक्का सम्म)	२००।-	२५०।-
३	ट्रक तथा अन्य हेभि सवारी (६ चक्का सम्म)	१५०।-	२००।-
४	बस	१००।-	-
५	मिनि बस/माईक्रो बस,	१००।-	-
६	टयाक्टर/म्याजिक/पावर टेलर	५०।-	-
७	जीप/कारहरु	५०।-	-
८	अटो/ई-रिक्सा	१०।-	-

अनुसूची -१३

(ऐनको दफा १३ को उपदफा (१), (२) र (३) सँग सम्बन्धित)

सेवा शुल्क, दस्तुरको दर-१४२१९

फोहोरमैला व्यवस्थापन सेवा शुल्क प्रति महिना १४२१९.१					
क.स	**विवरण**	**दर रु.**	**क.स**	**विवरण**	**दर रु.**
१	दुई/तीन पांग्रे वर्कशप	१५०	२१	विद्युत पसल	१५०
२	साना सवारी वर्कशप	३००	२२	सुन चाँदी पसल	१५०
३	ठुला सवारी वर्कशप	५००	२३	पुस्तक पसल	१५०
४	घुम्तीपसल (१५ मिटर र २५ मिटर बाहीरका)	१००	२४	पोलिक्लिनिक	५००
५	कोल्ड स्टोर	१५०	२५	१५ — २५ बेडहस्पिटल	२०००
६	ट्रेडर्स	१५०	२६	२५ — ५० बेडहस्पिटल	३०००
७	किराना पसल	१५०	२७	ठेला (दैनिक)	१०
८	अटो शोरुम	३००	२८	फेन्सी स्टोर	१५०
९	रेस्टुरेन्ट — खाना, नास्ता	५००	२९	जुत्ता पसल	१५०
१०	लज तथारेस्टुरेन्ट	१०००	३०	प्रेस छापाखाना	३००
११	चिया, खाजा होटल	२५०	३१	फोटो स्टुडियो	१५०
१२	लज	२५०	३२	टिकट काउन्टर (दैनिक)	१०
१३	रेस्टुरेन्ट विथ पार्टी प्यालेश	१०००	३३	फार्मेसी	२५०
१४	पेट्रोल पम्प	१५०	३४	औषधि पसल	२५०
१५	फ्रेस हाउस	२००	३५	भाडा पसल	१५०
१६	ब्युटी पार्लर रसैलुन	१५०	३६	तरकारी पसल- १५ र २५ मिटर बाहेकका पसल (दैनिक)	१०
१७	सहकारी	२००	३७	घर (त्रिभुवन राजपथ खण्ड)	१००
१८	बैंक	५००	३८	हाईवे बाहेक भित्रि घर	५०
१९	विद्यालय — निजी	५००	३९	कुटान पिसान मिल	२५०
२०	फलफुलपसल — १५ र २५ मिटर बाहेकका (दैनिक)	१०	४०	अन्यमाथि उल्लेख नभएका पसल	२००
उद्योग/व्यवसायको फोहोर संकलन तथा व्यवस्थापन (प्रति के.जी.)		रु. २०/- (ईन्धन खर्च प्रचलित दर अनुसार थप लिईनेछ।)			
जरिवाना		५०००/-			

जीतपुरसिमरा अस्पतालबाट प्रदान गरिने सेवाहरुको शुल्क

क्र.सं.	समूह	उपसमूह	दर
१	Admission	General ward	०
२	Admission	ICU	२५०
३	Admission	Maternity	०
४	Admission	STEPDOWN WARD	५०
५	Admission	POST-UP WARD	५०
६	Admission	ADMISSION SNCU	०
७	Arv	ARV GENERAL	१००
८	Bed Charge	GENERAL WARD	०
९	Bed Charge	ICU	१५००
१०	Bed Charge	icu+ventilater	५५००
११	Bed Charge	ICU WARD	१५००
१२	Certificate	Birth-Certificate	१००
१३	Certificate	Health-Certificate	२५०
१४	Dental Services	DENTAL EXTRACTION FOR ADULT	१००
१५	Dental Services	DENTAL EXTRACTION FOR CHILD	८०
१६	Dental Services	DENTAL X-RAY	१५०
१७	Dental Services	RCT	१२००
१८	Dental Services	SCALING	४००
१९	Dental Services	TEMPORARY FILLING	२५०
२०	Dental Services	COMPOSITE	२५०
२१	Dental Services	COMPOSITE FILLING	६००
२२	Dental Services	Dental extraction simple per unit	१२०
२१६	Pathology	Bone Marrow Biopsy	१७००
२१७	Pathology	Bone Marrow Test (with Aspiration)	९५०
२१८	Pathology	LE Cell	९०
२१९	Pathology	C-peptide	२२००
२२०	Pathology	Estradiol	५००
२२१	Pathology	Growth Hormone	७००
२२२	Pathology	Progesterone	६५०
२२३	Pathology	RPR(RDT)	१००
२२४	Pathology	Prolactin Hormone	५५०
२२५	Pathology	Serum Inhibin	२०००
२२६	Pathology	Serum insulin	२०००
२२७	Pathology	Carcinoembryonic antigen (CEA)	७३०
२२८	Pathology	Beta 2 Microalbumin (tumour marker)	३१५०
२२९	Pathology	Other Tumour markers (CA 19.9, Vimentin, Desmin, S100 etc.) – per marker	१०६७
२३०	Pathology	Flow Cytometry (Per marker)	१२००
२३१	Pathology	Total Count(If Not covered in package)	३५
२३२	Pathology	DC(If Not Covered In Package)	२५
२३३	Pathology	HB(If Not Covered In Package)	२५
२३४	Pathology	TPHA	२५०
२३५	Pathology	Brucellosis(Latex)	३२५
२३६	Pathology	KOH/india ink fungal Microscopy	७०
२३७	Pathology	Widal(Salmonella agglutination)	१२५

२३	Dental Services	Dental filling (composite) per unit	३५०
२४	Dental Services	Surgical extraction (dental) per unit	६७०
२५	Dental Services	OBG(Dental)	७००
२६	Dental Services	MINOR OT	१०००
२७	Dental Services	RCT B.POSTERIOR	२५००
२८	Dental Services	Pulpectomy	१५००
२९	Dental Services	Currentage per teeth	५०
३०	Dental Services	Inciscion and dressing	३००
३१	Dental Services	Dressing per visit	५०
३२	Dental Services	Sucturing Simple	४००
३३	Dental Services	Suturing Complex	७००
३४	Dental Services	Crown Cementation	३००
३५	Dental Services	Primary tooth (primary mobile)	२००
३६	Dental Services	Primary tooth (Primary Firm)	३००
३७	Dental Services	Permanent Tooth (Permanent Mobile)	३००
३८	Dental Services	Permanent Tooth (Permanent Firm)	५००
३९	Dental Services	Permanent Tooth (complicated)	४००
४०	Dental Services	Permanent Tooth (3rd Molax)	१०००
४१	Dental Services	x-ray lopa/RVG	१५०
४२	Dental Services	Restoration Fully (GIC)	४००
४३	Dental Services	Restoration Fully (Composite)	६००
४४	Dental Services	Restoration Fully (Miracle Mix)	६००
४५	Dental Services	Restoration Fully (Temporary)	३००
४६	Dental Services	Restoration Fully (Znpo4)	०
४७	Dental Services	Operculectomy	१५००
४८	Dental Services	RCT . ANTERIOR	१५००

२३८	Pathology	Leptospira (RDT)	४००
२३९	Pathology	Influenza RDT(if covered by Program)	०
२४०	Pathology	Urine Pregnancy TesT	१००
२४१	Pathology	Blood grouping (Emergency)	५०
२४२	Pathology	Blood grouping general	५०
२४३	Pathology	Cross Match	७५०
२४४	Pathology	Rheumatoid Factor	२००
२४५	Pathology	AntiStrep.O antibody (titre)/ASO	२००
२४६	Pathology	CRP	२००
२४७	Pathology	Stool RE(OPD)	४०
२४८	Pathology	Blood sugar F	५०
२४९	Pathology	Blood Sugar PP	५०
२५०	Pathology	Blood sugar R	५०
२५१	Pathology	Uric acid	१००
२५२	Pathology	SGOT	१००
२५३	Pathology	SGPT	१००
२५४	Pathology	Alkaline phosphatase (ALP)	१००
२५५	Pathology	Billirubin T/D	१००
२५६	Pathology	Liver function test (40nest)	५००
२५७	Pathology	S. Albumin	१००
२५८	Pathology	Urine RE/ME	४०
२५९	Pathology	S. Amylase	३००
२६०	Pathology	S. Urea	१००
२६१	Pathology	S. Creatinine	१२५
२६२	Pathology	Lipid Profile	४००
२६३	Pathology	Total Cholesterol	१५०

४९	Dental Services	DENTAL EXTRACTION DIFFICULT PER UNIT (LA)	१०००
५०	Dental Services	CURRETAGE PER TEETH	५०
५१	Dental Services	Restoration fully Temporary	३००
५२	Dental Services	Minor surgical procedure	७००
५३	Dental Services	Incision and dressing	३००
५४	Dental Services	Dental Scaling Supragingival	४००
५५	Dental Services	Scaling Subgingival	८००
५६	Dental Services	Gingival Curettage per tooth	४००
५७	Dental Services	Root Surface Debridement (RSD) Per Tooth	४००
५८	Dental Services	Deep Caries Management (DCM)	१०००
५९	Dental Services	Dental Mucoelexcision	२०००
६०	Dental Services	Dental Suturing Minor	१०००
६१	Dental Services	Dental Suturing Major	२०००
६२	Dental Services	Dry Socket Management	४००
६३	Dental Services	Fixed Orthodontic (non-extraction)	३००००
६४	Dental Services	Fixed Orthodontic (Extraction)	३५०००
६५	Dental Services	Fixed Ortho 1st Installment	१००००
६६	Dental Services	Fixed Ortho 2nd Installment	१००००
६७	Dental Services	Fixed Ortho 3rd Installment	१००००
६८	Dental Services	Fixed Ortho 3rd Installment (Extraction case)	१५०००
६९	Dental Services	Dental Bracket Break	५००
७०	Dressing	DRESSING MINOR	२५०
७१	Dressing	STITCH REMOVAL	०
७२	Dressing	DRESSING MAJOR	०
७३	Dressing	SUTURING GA	०
७४	Dressing	SUTURING SMALL LA	०

२६४	Pathology	HDL	१५०
२६५	Pathology	LDL	१५०
२६६	Pathology	Triglyceride	१५०
२६७	Pathology	24 hr Ur protein	१६०
२६८	Pathology	Sodium (NA)	१५०
२६९	Pathology	CSF RE	१००
२७०	Pathology	Potassium (K)	१५०
२७१	Pathology	Total Count	५०
२७२	Pathology	DC	५०
२७३	Pathology	HB	५०
२७४	Pathology	ESR	५०
२७५	Pathology	RBC	१००
२७६	Pathology	Platelet Count	८०
२७७	Pathology	MCH	०
२७८	Pathology	MCV	५०
२७९	Pathology	MCHC	५०
२८०	Pathology	Blood CS (Conventional)	४००
२८१	Pathology	Absolute count	५०
२८२	Pathology	Aldehyde test	९५
२८३	Pathology	Comment on Periferal smear	१००
२८४	Pathology	HbA1C	५००
२८५	Pathology	PT/INR	२५
२८६	Pathology	BT	२५
२८७	Pathology	CT	२५
२८८	Pathology	APTT	२९०
२८९	Pathology	Pap reporting	३१५

७५	Dressing	SUTURING LARGE LA	०
७६	Dressing	CPAP (CONTINIOUS POSITIVE AIRWAY PRESSURE)	०
७७	Dressing	BIPAP (BILEVEL POSITIVE AIRWAY PRESSURE)	०
७८	Dressing	RADIANT WARMER/ DAY	०
७९	Dressing	CHEMOTHERAPY PER DAY INFUSION	०
८०	Dressing	Dressing Normal	५०
८१	Ecg	ECG CASH	२००
८२	GS+GI+ONCO	PENILE FRACTURE REPAIR	१७५००
८३	Hemodyalisis-per session	Hemodialysis	३०००
८४	Hemodyalisis-per session	Hemodialysis poor	२५००
८५	INTERMEDIATE (OT)	(CYST EXCISION)	३०००
८६	INTERMEDIATE (OT)	(DEBRIDEMENT UNDER LOCAL)	३०००
८७	INTERMEDIATE (OT)	(SUTURING SECONDARY)	३०००
८८	INTERMEDIATE (OT)	(OTHERS..)	३०००
८९	MAJOR –A (OT)	(EXPLORATORY LAPAROTOMY)	१२०००
९०	MAJOR –A (OT)	(INGUINAL EXPLORATON)	१२०००
९१	MAJOR –A (OT)	GYNAE OT	१२०००
९२	MAJOR-B (OT)	(HERNIOPLASTY)	८०००
९३	MAJOR-B (OT)	(APPENDECTOMY)	८०००
९४	MAJOR-B (OT)	(SKIN GRAFTING)	८०००
९५	MAJOR-B (OT)	(OPEN HEMORRHOIDECTOMY)	८०००

२९०	Pathology	FNAC procdure and reporting	५१०
२९१	Pathology	Urine CS	३००
२९२	Pathology	CPK	२१५
२९३	Pathology	CKMB	३३०
२९४	Pathology	TFT	५००
२९५	Pathology	Ft3	३०८
२९६	Pathology	Ft4	३०८
२९७	Pathology	TSH	४००
२९८	Pathology	CA 125	१०५५
२९९	Pathology	PSA	८००
३००	Pathology	Troponin I (Qualitative)	७१५
३०१	Pathology	Hep E (RDT)	६५०
३०२	Pathology	Stool CS	३००
३०३	Pathology	Packed Cell Volume (PCV)	१००
३०४	Pathology	Histopatho Minor	६००
३०५	Pathology	Histopatho Major	१५००
३०६	Pathology	Routine Cytology stain/report	४२५
३०७	Pathology	S. Calcium	२००
३०८	Pathology	S. Magnesium	३००
३०९	Pathology	CSF routine biochem (Protein/sugar)	१७१
३१०	Pathology	H. Pylori (RDT)	३५०

९६	MAJOR-B (OT)	LIS	८०००
९७	MAJOR-B (OT)	OTHERS	८०००
९८	MAJOR-C (OT)	(DRAINAGE OF PELVIS ABSCESS)	६०००
९९	MAJOR-C (OT)	(DRAINAGE OF BREAST ABSCESS)	६०००
१००	MAJOR-C (OT)	(I & D UNDER SAB)	६०००
१०१	MAJOR-C (OT)	(OTHERS)	६०००
१०२	Medical Procedure	Upper GI Endoscopy	१५००
१०३	Medical Procedure	Colonoscopy	३५००
१०४	Medical Procedure	Endoscopy with sedative	२५००
१०५	Medical Procedure	Endoscopic Variceal Banding ligation(EVBL)	५५००
१०६	Medical Procedure	Endoscopic Ligation	१५००
१०७	Medical Procedure	Echo-Cardiography	१४००
१०८	Medical Procedure	CVP Catheterization	७००
१०९	Medical Procedure	Femoral Catheterization	५००
११०	Medical Procedure	Endoscopic Biopsy	६००
१११	Medical Procedure	Bone densitometer (Dexa Scan)	१५००
११२	Medical Procedure	ECHOCARDIO GRAPHY	१५००
११३	Minor/Major / Intermediate Ot	Debridment under local	३०००
११४	Minor/Major / Intermediate Ot	I &D under local	६०००
११५	Minor/Major / Intermediate Ot	Suturing	३०००
११६	Minor/Major / Intermediate Ot	Arthroplasty HRA	१२०००
११७	Minor/Major / Intermediate Ot	Arthrotomy	९०००
११८	Minor/Major / Intermediate Ot	Contracture realease	९०००

३११	Pathology	Mountox	६०
३१२	Pathology	Occult Blood	५०
३१३	Pathology	Respiratory specimen (Sputum, throat swab, bronc. lavage, fluid) CS	१९०
३१४	Pathology	ABG Gas (6 Parameters)	०
३१५	Pathology	Anti CCP	१०५०
३१६	Pathology	Reticulocyte count	१२५
३१७	Pathology	LDH	३१०
३१८	Pathology	VDRL	१००
३१९	Pathology	serum cholestrol	१५०
३२०	Pathology	Blood sugar (not covered in OPD/EMR)	५०
३२१	Pathology	S. Creatinine (EMR)	१५०
३२२	Pathology	HIV CD4 COUNT	१००
३२३	Pathology	HIV VIRAL LOAD	१००
३२४	Pathology	MALARIA RDT	०
३२५	Pathology	KALAZAR K39 RDT	०
३२६	Pathology	INFLUENZA RDT/PCR	१३००
३२७	Pathology	Dengue(RDT) when covered by Programe	०
३२८	Pathology	VDRL INSURANCE	१००
३२९	Pathology	T3	२५०
३३०	Pathology	T4	२५०
३३१	Pathology	DIFFRENTIAL LEUCOCYTE COUNT (DLC)	५०
३३२	Pathology	Semen Analysis	५००
३३३	Pathology	ANC PACKAGE CASH	४२५

११९	Minor/Major / Intermediate Ot	Implant Removal	९०००
१२०	Minor/Major / Intermediate Ot	K-wire Fixation	९०००
१२१	Minor/Major / Intermediate Ot	Nailing	९०००
१२२	Minor/Major / Intermediate Ot	Plating	९०००
१२३	Minor/Major / Intermediate Ot	TBW (Tension band wiring)	९०००
१२४	Minor/Major / Intermediate Ot	Total Hip Arthoplasty THA	१२०००
१२५	Minor/Major / Intermediate Ot	Cyst+Excision	६०००
१२६	Minor/Major / Intermediate Ot	Manipulation under anesthaesia (MUA)	६०००
१२७	Minor/Major / Intermediate Ot	Tendon repair	६०००
१२८	Minor/Major / Intermediate Ot	Cyst Excision	२०००
१२९	Minor/Major / Intermediate Ot	I and D under Local	६०००
१३०	Minor/Major / Intermediate Ot	Suturing (Secondary)	३०००
१३१	Minor/Major / Intermediate Ot	Repair	३०००
१३२	Minor/Major / Intermediate Ot	Appendectomy	८०००
१३३	Minor/Major / Intermediate Ot	Hernioplasty	८०००
१३४	Minor/Major / Intermediate Ot	Laprotomy	१२०००
१३५	Minor/Major / Intermediate Ot	Debridment under anaesthesia	६०००
१३६	Minor/Major / Intermediate Ot	I &D under 44nesthesia	६०००
१३७	Minor/Major / Intermediate Ot	Hemorrhoidecto my	६०००
१३८	Minor/Major / Intermediate Ot	Perinal abscess drainage under anasthesia	६०००

३३४	Pathology	ANC PACKAGE (ANUDAN)	३५०
३३५	Pathology	Sputum	०
३३६	Pathology	Montoux	६०
३३७	Pathology	scurb typhus	७००
३३८	Pathology	ASOTITRE	१५०
३३९	Pathology	Rapid Urease Test RUT (with kit)	६००
३४०	Pathology	Rapid Urease Test RUT (without Kit)	४००
३४१	Pathology	Typhi antibody (1gG/1gM)	३५०
३४२	Pathology	CK-MB	७००
३४३	Pathology	S. PHOSPHORUS	२००
३४४	Pathology	S.Lipase	७५०
३४५	Pathology	IRON PROFILE	१२५०
३४६	Pathology	PROLACTIN	५५०
३४७	Pathology	Dexa Scan/Bone Densiometery	१५००
३४८	Pathology	Urine C/S	४००
३४९	Pathology	Blood C/S	५००
३५०	Pathology	Pus C/S	४००
३५१	Pathology	Sputum C/S	३००
३५२	Pathology	Sputum G/S	३००
३५३	Pathology	Urine G/S	५०

१३९	Minor/Major / Intermediate Ot	Total knee Replacement	१२०००
१४०	Minor/Major / Intermediate Ot	Mastectomy under GA	८०००
१४१	Minor/Major / Intermediate Ot	FISTULECTOM Y	८०००
१४२	Minor/Major / Intermediate Ot	OTHER	१५००
१४३	Minor/Major / Intermediate Ot	Clavicle Cash	९०००
१४४	MINOR-A (OT)	(CYST EXCISION SMALL)	१०००
१४५	MINOR-A (OT)	(SUTURING)	१०००
१४६	MINOR-A (OT)	(I & D UNDER LOCAL)	१०००
१४७	MINOR-A (OT)	(OTHERS.)	१०००
१४८	Opd (Ot)	MINOR OT	१००
१४९	Opd (Ot)	MINOR OT-2	२००
१५०	Opd (Ot)	MINOR OT-3	३००
१५१	Opd (Ot)	MINOR OT-4	४००
१५२	Opd (Ot)	MINOR OT-5	५००
१५३	Opd (Ot)	MINOR OT- 6	६००
१५४	Opd (Ot)	MINOR OT-7	७००
१५५	Opd (Ot)	MINOR OT-8	८००
१५६	Opd (Ot)	MINOR OT-9	९००

३५४	Pathology	Blood G/S	५०
३५५	Pathology	Pus G/S	५०
३५६	Pathology	DENGUE (RDT) When Coverd by programe	५००
३५७	Pathology	ABG ANYLIZER	१२००
३५८	Pathology	SGOPT, SGPT, ALP, BILL.	४५०
३५९	Pathology	LFT	४५०
३६०	Pathology	ABG TWENTY FIVE PARAMETER	०
३६१	Pathology	Cholera	३००
३६२	Pathology	CROSS MATCH SEROLOGY	३५०
३६३	Pathology	Serology	५७५
३६४	Pathology	Vibrio Cholera RDT Test	०
३६५	Pathology	Sputum G/S	३००
३६६	Pathology	HIV CONFIRMATIO N	०
३६७	Pathology	ABG PER PARAMETERS	१००
३६८	Pathology	CRP-TITRE	५००
३६९	Pathology	HIV Conformation	०
३७०	Physiotherap y	CATEGORY A –General assessment, consultation and advice Review, education and demonstration for single setting	०
३७१	Physiotherap y	CATEGORY B –Physiotherapy consultation, intervention= minor/simple cases {few technique(s), short time and limited resources required}	०

१५७	Opd (Ot)	MINOR OT-10	१०००	३७२	Physiotherapy	CATEGORY C –Physiotherapy consultation, intervention= major cases {many technique(s), major condition, longer time and more resource required}.	०
१५८	Orthopedic	CLAVICLE(ORIF)	९०००	३७३	Physiotherapy	CATEGORY D- Physiotherapy consultation	०
१५९	Oxygen	Oxygen gas charge /1 hr	३०	३७४	Physiotherapy	Physiotherapy Normal	७५
१६०	Oxygen	Oxygen normal	१५	३७५	Plaster charge	Plaster charge-2	७५०
१६१	Pathology	RFT	४००	३७६	Plaster charge	plaster charge-1	५००
१६२	Pathology	CBC (COMPLETE BLOOD COUNT)	३००	३७७	Plaster charge	plaster charge -3	१०००
१६३	Pathology	Gram stain	१५०	३७८	Plaster charge	plaster charge -4	२०००
१६४	Pathology	Pus CS	२००	३७९	Plaster charge	FRACTURE REDUCTION(CAST /POP)	२०००
१६५	Pathology	Urobillinogen/prophobillinogen	४०	३८०	Plaster charge	Plaster Removal Charge	१५०
१६६	Pathology	Urine Acetone	१००	३८१	Usg	USG	६००
१६७	Pathology	Pnenytoin level	६००	३८२	Usg	USG Small Parts	१०००
१६८	Pathology	GTT (Glucosetolerance)	२४०	३८३	Usg	USG Abdomen	६००
१६९	Pathology	S lipase	३३२	३८४	Usg	USG (Eye, Neck, Throat, Hand, Soft Tissue) A Scan	१०००
१७०	Pathology	Urine microalbumin	४६०	३८५	Usg	USG Breast (single)	६००
१७१	Pathology	Eosinophil count	१६०	३८६	Usg	USG breast (double)	१०००
१७२	Pathology	TORCH	२०००	३८७	Usg	Scrotal USG	८००
१७३	Pathology	Vitamin D	१५००	३८८	Usg	USG(Anomaly Scan)	१०००
१७४	Pathology	Vitamin B12	१०००	३८९	Usg	USG EHS	७००
१७५	Pathology	Body Fluid (CSF, Ascitic, Peritoneal, bile)CS	२००	३९०	Usg	U.S.G. Guided pleural taping	५००
१७६	Pathology	Ca153	१०२५	३९१	Usg	U.S.G. Guided Ascitic taping	५००

१७७	Pathology	Alphafetoprotein	९००
१७८	Pathology	Beta HCG	८००
१७९	Pathology	Serum cortisol	९९०
१८०	Pathology	Creatinine clearance	३९०
१८१	Pathology	Sickling test	७०
१८२	Pathology	Total Protein	१५०
१८३	Pathology	S Gamma GT	१०५
१८४	Pathology	S Globulin	१५०
१८५	Pathology	A/G ratio	१०५
१८६	Pathology	Urethral / vaginal swab CS	२००
१८७	Pathology	Bone marrow aspiraion	३१७
१८८	Pathology	Bone marrow report	३५०
१८९	Pathology	ANA	५२५
१९०	Pathology	Anti-DNA	५२५
१९१	Pathology	Cyticercosis	५५०
१९२	Pathology	Folic acid	३००
१९३	Pathology	Parathyroid Hormone	५००
१९४	Pathology	Ferritin	५००
१९५	Pathology	Testesterone	६५०
१९६	Pathology	Leutinizing(LH)	६५०
१९७	Pathology	HIV (RDT) (when not covered by program)	०
१९८	Pathology	FSH	५००
१९९	Pathology	Troponin I Quantitative	८००
२००	Pathology	Blood CS Bactec	७००
२०१	Pathology	Histopatho Intermediate	१०००

३९२	Usg	Kidney-Percutaneous Nephrostomy (PCN) Placement GA	११२५०
३९३	Usg	USG Abdomen & pelvis	६००
३९४	Usg	cranium	१०००
३९५	Ventilator	Invasive Ventilator	७००
३९६	Ventilator	Non-Invasive Ventilator-per day	७००
३९७	X-ray	Hand AP/LAT/OBLIQUE	३००
३९८	X-ray	WRIST AP/LAT/OBLIQUE	३००
३९९	X-ray	Forearm AP/LAT	३००
४००	X-ray	Elbow AP/LAT	३००
४०१	X-ray	Humerous/Arm AP/LAT	३००
४०२	X-ray	Foot AP/LAT/OBLIQUE	३००
४०३	X-ray	Ankle AP/LAT/OBLIQUE/MORTISE	३००
४०४	X-ray	Leg AP/LAT	३००
४०५	X-ray	Knee AP/LAT	३००
४०६	X-ray	Thigh/ Fumur AP/LAT	३००
४०७	X-ray	Hip AP/LAT	३००
४०८	X-ray	C-Spine AP/LAT	३००
४०९	X-ray	L-spine AP/LAT	३००
४१०	X-ray	D/L Spine AP/LAT	३००
४११	X-ray	Coccyx- LAT	६००
४१२	X-ray	Chest X-ray AP/PA/LAT	३००
४१३	X-ray	Skull AP/LAT/PNS OM VIEW	३००
४१४	X-ray	Pelvis AP	३००
४१५	X-ray	Shoulder AP/LAT/AXIAL	३००
४१६	X-ray	Heel AP/LAT	३००

२०२	Pathology	S phosphorus	१८५
२०३	Pathology	Dengue(RDT) when not covered by Programe	५००
२०४	Pathology	HbsAg(RDT)	२००
२०५	Pathology	Adenosine deaminase (ADA) Test	५७५
२०६	Pathology	D-dimer	४००
२०७	Pathology	Hemoglobin electrophoresis	५५०
२०८	Pathology	Protein Electrophoresis (serum/urine)	१९५
२०९	Pathology	Serum Iron profile	११००
२१०	Pathology	Serum Lithium	५५९
२११	Pathology	Anti TPO (Thyroid peroxidase) antibody	१६५०
२१२	Pathology	HCV(RDT)	२००
२१३	Pathology	HCV/HIV/HBsAg ELISA	४५०
२१४	Pathology	Immunohistochemistry (per marker)	१५००
२१५	Pathology	Thyroglobulin Antibody	२६४०

४१७	X-ray	CERVICAL SPINE	३००
४१८	X-ray	Nose	३००
४१९	X-ray	face	३००
४२०	X-ray	Neck	३००
४२१	X-ray	CLAVICLE	३००
४२२	X-ray	Elbow Bilateral	३००
४२३	X-ray	Leg Bilateral	३००
४२४	X-ray	Hand Bilateral	३००
४२५	X-ray	Shoulder B/L	३००
४२६	X-ray	femur ap/lat	३००
४२७	X-ray	Abdominal	३००
४२८	X-ray	PALN AP/OBLIQUE	३००
४२९	X-ray	THUMB AP/LAT	३००
४३०	X-ray	Chest AP/PA	३००
४३१	X-ray	X-ray CALCANEUS	३००

नक्सा पास दस्तुर १४२४२			
१	आवासीय घरहरुका	प्रति वर्ग फिट	४।-
२	व्यवसायीक घरहरुको	प्रति वर्ग फिट	५।-
३	उद्योग	प्रति वर्ग फिट	६।-
४	पर्खाल	रनिङ्ग फुट	५।-
५	नक्सा पास पुस्तक	वटा	५००।-
६	घर नापजाँच शुल्क	एक पटक	५००।-
७	घर नक्सा नामसारी	एकमुष्ठ	चालु आ.व को नक्सा पास दस्तुर को २५% वा कम्तीमा १०००।- मध्यको वढि रकम
	निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र	एकमुष्ठ	२००० वर्गफिट सम्मको रु. १०००।- र सो भन्दा माथी चालु आ.व को नक्सा पास दस्तुर को २५%
८	घरकायम सिफारिश १००० बर्ग फिट सम्म	एकमुष्ठ	४००।-
९	घरकायम सिफारिश १००० बर्ग फिट देखी माथि	एकमुष्ठ	६००।-
१०	कित्ता न. वा क्षेत्रफल वा नाम वा प्रयोजन संसोधन	एकमुष्ठ	चालु आ.व को नक्सा पास दस्तुर को २५% वा कम्तीमा १०००।- मध्यको वढि रकम
११	भवन निर्माण गर्ने अवधिको म्याद थप		
क	म्यादभित्र (२ बर्ष) भवन निर्माण कार्य पुरा गर्न नसकेमा म्याद समाप्त हुनु अगावै म्याद थपको लागि निवेदन पेश गरेमा थप दस्तुर लिई दुई (२) बर्षका लागि म्याद थप गरि दिइनेछ ।		चालु आ.व. को नक्सा पास दस्तुर को ५%
ख	म्यादभित्र (२ बर्ष) भवन निर्माण कार्य पुरा गर्न नसकेमा म्याद समाप्त भएको मिति पछि म्याद थपको लागि निवेदन पेश गरेमा थप दस्तुर लिई दुई (२) बर्षका लागि म्याद थप गरि दिइनेछ ।		चालु आ.व. को नक्सा पास दस्तुर को ५०%
ग	विगतका आ.व.हरुमा नक्सा पास गराई पास भएको मितिले ६ बर्ष भित्र स्विकृत नक्सापास बमोजिम निर्माण कार्य सम्पन्न गरि निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्रको लागि निवेदन पेश गरेमा चालु आ.व. को नक्सा पास दस्तुर को १००% थप दस्तुर लिई निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र दिईनेछ।		
१२	कालिगढ़ दर्ता दस्तुर	एकमुष्ठ	१००।-
१३	कालिगढ़ नवीकरण दस्तुर	एकमुष्ठ	५०।-
१४. जरिवानाः			
क.	प्रथम चरणको नक्सापास भएको तर दोस्रो चरण (सुपर स्ट्रक्चर निर्माण) ईजाजत नलिई स्वीकृत नक्सा अनुसार निर्माण भईसकेको भवन निर्माण सम्पन्नता को माग भएमा		चालु आ.व. को नक्सा पास दस्तुर को २५% वा कम्तीमा १०००।- मध्यको वढि रकम
१५. नक्सापास दस्तुरमा छुटः			
क.	हाईराईज भवनहरुको नक्सापास दस्तुरमा बिस (२०) प्रतिशत छुट दिईनेछ ।		

ख.	वेसमेन्ट पार्किङको व्यवस्था गरि भवन निर्माण प्रस्ताव पेश गरेमा उक्त वेसमेन्ट क्षेत्रफललाई नक्सापास दस्तुरमा छुट दिईनेछ ।	
ग.	यस उपमहानगरपालिका मातहतका वडा कार्यालय, स्वास्थ्य संस्था, सामुदायिक विद्यालयहरुको नक्सापास दस्तुर लिईने छैन।	
घ.	चालु आ.व.को असोज मसान्त सम्म नक्सापास गर्नेलाई नक्सापास दस्तुरमा १०% छुट दिईनेछ।	
१६. नक्सा संसोधन दस्तुर :-		
क.	निर्माण कार्य गर्नु अघि भवनको संसोधित structure details स्वीकृतको लागी पेश भएमा	चालु आ. वा को नक्सा पास दस्तुर को २५% वा कम्तीमा १०००।-
ख.	निर्माण कार्य गर्नु अघि भवनको संसोधित कुल क्षेत्रफ़ल स्वीकृतको लागी पेश भएमा	नक्सा पास दस्तुर अनुसार
ग.	निर्माण कार्य गरिसके पछि भवनको संसोधित structure details स्वीकृतको लागी पेश भएमा	चालु आ. वा को तेब्बर नक्सा पास दस्तुर
घ.	निर्माण कार्य गरिसके पछि भवनको संसोधित कुल क्षेत्रफ़ल स्वीकृतको लागी पेश भएमा	बढेको क्षेत्रफ़लको चालु आ. वा को तेब्बर नक्सा पास दस्तुर
१७.बाटो सार्वजनिक शुल्क सम्बन्धि दस्तुरः		
क.	नयाँ बाटोखोल्दा प्रति कठ्ठा रु. २५००।०० का दरले प्रत्येक प्लटलाई दस्तुर लाग्नेछ । तर साविकमा भैरहेको बाटो वा अंशवण्डाको हकमा यो नियम लागु हुने छैन।	

सिफारिस दस्तुर १४२४३		
खानेपानीधारा, विद्युत जडान गर्दा सडक बाटो काटे वापत शुल्क		
१	निवेदन दस्तुर	१०० ।-
२	हाईवे र मुख्य लाइन कालोपत्रे सडक	२०,००० ।-
३	ढलान बाटो फोडनु परेमा	१५,००० ।-
४	ग्रेवल सडक फोड्नपरेमा	५,००० ।-
५	कच्ची सडक काटे वापत	२,००० ।-
वडा कार्यालयबाट हुने सिफारिसहरु		
१	बकस पत्र सिफारिश	८०० ।-
२	बकस पत्र सिफारिशमहिला	७०० ।-
३	शेषपछिको बकसपत्रसिफारिश	६०० ।-
४	अंश बण्डा सिफारिश	७०० ।-
५	नाता प्रमाणित (विदेशप्रयोजन)	१,२०० ।-
६	नाता प्रमाणित (स्वदेशि प्रायोजन)	३००।-
७	विदेश प्रयोजनको लागिगरिने सिफारिश	८०० ।-
८	घर कायम सिफारिश	६०० ।-
९	रकम असुलीमा विगोको (मिलापत्र)	१५%
१०	स्थायी बसोबास सिफारिश	३०० ।-
११	अस्थायी बसोबास सिफरिस	४०० ।-
१२	सम्बन्ध विच्छेद रायसिफारिश	५०० ।-
१३	सम्ह्वान	१५ ।-
१४	सर्जिमिन मुचुल्का (नाम, जन्मस्थान, जन्म मिति, नाता प्रमाणित, घर नक्सा कायम मुचुल्का)	६०० ।-
१५	मिला पत्र दुवैपक्षबाट	३००।-
१६	टेलिफोन सिफारिश	५००।-
१७	खानेपानितथा सरसफाई संस्थामा धारा सिफारिश	२५०।-
१८	संघ संस्था दर्तासिफारिश	१०००।-
१९	घटना दर्ता किताबको अभिलेख हेरे बापत	२००।-
२०	बैनापट्टा प्रमाणीत।तमसुक प्रमाणीत	५००।-
२१	जन्म तथा विवाह सिफारिरस	२००।-
२२	लालपूर्जा प्रतिलिपी	३००।-
२३	विधुत मिटर सिफारिस	३००।-
२४	काठ कटान आदेश सिफारिस	प्रति क्यू फिट रु.३/-
२५	व्यक्तिगत घटना दर्ताको अभिलेख कायम गरे वापत	५०० ।—

	विद्युत सिफारीश	
१	उद्योगकोलागि सीफारिश	१०००।-
२	सामान्यघरायसी तथा अन्य	३००।-
	अन्य सिफारिस	
१	अंगीकृत नागरिकता सर्जमिन तथा सिफारिश कार्य	१५००।-
२	वैवाहिक अंगीकृत नागरिकता सिफारिस	५००।-
३	हलो जुवा काठ सिफारिश	२००।-
४	काठ सिफारिश कुकाठ, गोलीया	८००।-
५	काठ सिफारिश कुकाठ दाउरा	५००।-
६	काठ सिफारिश सालसिसौं, गोलिया	३०००।-
७	काठ सिफारिश साल सिसौं दाउरा	५००।-
८	निजी आबादि काठसिफारीश	४००।-
९	खयर	५०००।-
१०	सुकुम्बासी पुर्जासिफारिश	५००।-
११	छुटजग्गा सिफारिश प्रति कठ्ठा बजार क्षेत्र (हाईवे दायाबाया ५०० मि.)	३,५००।-
१२	छुटजग्गा सिफारिश प्रति कठ्ठा बजार क्षेत्र (हाईवे दायाबाया ५०० मि बाहेकको)	२०००।-
१३	सुकुम्बासी सिफारिश	४००।-
१४	द्वन्द्ध पिडितसिफारिश	५०।-
१५	लालपुर्जा फोटो टाँस	२००।-
१६	मालपोत तथा नगदी रसिद समेत प्रमाणित प्रतिलिपी	२००।-
१७	घरको ताला खुलाउनेदस्तुर	५००।-
१८	व्यवसायको लगत कट्टागरे वापत	५००।-
१९	भरुवा बन्दुक नविकरणसिफारिस	५००।-
२०	मोठ श्रेस्ता सिफारिस	१५०।-
२१	ठुलाउद्योग नामसारी सिफारिश (५०करोड माथि)	१२०००।-
२२	मझौलाउद्योग नामसारी (१५-५० करोड सम्म)	७०००।-
२३	सानाउधोग नामसारी सिफारिश (१५ करोड सम्म)	३५००।-
२४	व्यवसायनामसारी सिफारिश र घरेलु उद्योग नामसारी सिफारिश	५००।-
२५	पेन्सन सिफारिश स्वदेश	१००।-
२६	पेन्सन सिफारिश भारत	२००।-
२७	पेन्सन सिफारिश तेस्रोमुलुक	३००।-
२८	पेन्सन नामसारी स्वदेश	१००।-
२९	पेन्सन नामसारी भारतीय	३००।-
३०	पेन्सन नामसारी तेस्रोमुलुक	५००।-
३१	नागरिकता सिफारिश	१००।-
३२	नागरिकता प्रतिलिपी सिफारिस दस्तुर	२००।-

३३	टेलीफोन, विद्युत, धारा नामसारी सिफारिश	२००।-
३४	लेखा परिक्षक अनुमति सिफारिस दस्तुर	१५००।-
३५	छात्रवृतिका लागि सिफारिस	१५०।-
३६	दोश्रो विवाह गरे/नगरेको प्रमाणित सिफारिस	३२५।-
३७	बाटो (ढलान/कच्चि/पिच/ग्राभेल/कृषि) प्रमाणित सिफारिस	५५०।-
३८	पुरानो सिफारिसको प्रतिलिपि	३२५।-
३९	रकम लेनदेन रोहवर वापत	५००।-
४०	अन्य रोहवर	३००।-
४१	कर चुक्ता प्रमाणपत्र	३००।-
४२	एकाघर/सगोल सिफारिस	३५०।-
४३	एउटै व्यक्ति भएको सिफारिस	३००।-
४४	पारिवारिक विवरण प्रमाणित	३००।-
४५	गैह्र आवासिय नागरिकता सिफारिस	१५००।-
४६	उल्लेख नभएका अन्य सिफारिस	३००।-
मोहि लगत कट्टा शहरि क्षेत्र (प्रति कित्ता)		
१	मोही लगत कट्टा १विगाहा सम्म	१५००।-
२	१ विगाहा भन्दा माथी ५विगाहा सम्म	२५००।-
३	५ विगाहा भन्दा माथी	३५००।-
४	मोही नामसारी	५००।-
मोही लगत कट्टा ग्रामिण क्षेत्र (प्रति कित्ता)		
१	मोही लगत कट्टा १विगाहा सम्म	८००।-
२	१ विगाहा भन्दा माथी ५विगाहा सम्म	१०००।-
३	५ विगाहा भन्दा माथी	२५००।-
४	मोही नामसारी	५००।-
५	मोही सर्जमिन/घर जग्गा नामसारी सर्जमिन	५००।-
घरजग्गा नामसारी सिफारिस शहरी क्षेत्र		
१	५कठ्ठासम्म	८००।-
२	५-१०कठ्ठासम्म	१०००।-
३	१०-१विगाहासम्म	१५००।-
४	१विगाहाभन्दामाथी	२०००।-
घरजग्गा नामसारी सिफारिस ग्रामिण क्षेत्र		
१	५कठ्ठासम्म	५००।-
२	५-१०कठ्ठासम्म	७००।-
३	१०-१विगाहासम्म	१०००।-
४	१ विगाहा भन्दा माथी	१२००।-

अपुताली सिफारिस शहरीक्षेत्र (प्रति कित्ता)		
१	५कठ्ठासम्म	१०००।-
२	५-१०कठ्ठासम्म	१५००।-
३	१० कठ्ठा -१विगाहासम्म	२०००।-
४	१विगाहाभन्दामाथी	२५००।-
अपुताली सिफारिस ग्रामिणक्षेत्र (प्रति कित्ता)		
१	५ कठ्ठासम्म	५००।-
२	५-१०कठ्ठासम्म	७००।-
३	१०कठ्ठा -१विगाहासम्म	१०००।-
४	१विगाहाभन्दामाथी	१२००।-
ऐलानी जग्गा दर्ता सर्जमिन		
१	५कठ्ठासम्म	५००।-
२	५-१०कठ्ठासम्म	८००।-
३	१०कठ्ठा देखि-१विगाहासम्म	१०००।-
४	१विगाहाभन्दामाथी	१५००।-
	(घ) श्रेणीकोठेक्कापट्टा	
१	(घ) श्रेणीको ठेक्का पट्टा लाइसेन्सको ईजाजत दस्तुर	२०,०००।-
२	(घ) श्रेणीको ठेक्का पट्टा लाइसेन्सको नविकरणदस्तुर	१०,०००।-
३	(घ) श्रेणीको ठेक्का पट्टा प्रतिलिपी दस्तुर	१,५००।-
	(घ) श्रेणीको ठेक्का पट्टा लाइसेन्सको जरिवान दस्तुर (असोज मसान्त पश्चात)	१०,०००।-
ठेक्का पट्टा लाइसेन्सको लागि सिफारिस		
१	क श्रेणी	१२०००।-
२	ख श्रेणी	६,०००।-
३	ग श्रेणी	५,०००।-
ठेक्का पट्टा लाइसेन्स नविकरण सिफारिस		
१	क श्रेणी	५,०००।-
२	ख श्रेणी	३,०००।-
३	ग श्रेणी	२,०००।-
उधोग सिफारिस तर्फ		
१	५ हर्षपावर सम्म	८००।-
२	१० हर्षपावर सम्म	१५००।-
३	१५ हर्षपावर सम्म	२०००।-
४	२० हर्ष पावर सम्म	२५००।-
५	२५ हर्षपावर सम्म	४०००।-
६	३० हर्षपावर सम्म	४५००।-
७	३५ हर्षपावर सम्म	५०००।-

८	४० हर्षपावर सम्म	५५००।-
९	४० हर्षपावर देखी माथी	६०००।-
विदेश प्रयोजनको लागि गरिने सिफारिस		
१	जन्म मिति प्रमाणित	५००।-
२	विवाहित/अविवाहित प्रमाणित	५००।-
३	ठेगानाप्रमाणित	५००।-
४	चारित्रिक प्रमाणित	५००।-
५	नाम फरक	५००।-
६	अन्य विविध	५००।-
स्वदेश प्रयोजनका लागि सिफारिस		
१	जन्म मिति प्रमाणित	२००।-
२	विवाहित/अविवाहित प्रमाणित	३००।-
३	मृत्यु प्रमाणित	३००।-
४	ठेगाना प्रमाणित	३००।-
५	फरक नाम थर	३५०।-
६	चारित्रिक/आचरण प्रमाणित	३००।-
७	अन्य विविध	३००।-
८	संसोधन सम्बन्धि (नागरिकता लगायत अन्य सबै)	५००।-
फारम विक्री		
१	विद्युत खानेपानी फारम	१०।-
२	चारकिल्ला फारम	१०।-
३	घर बाटो प्रमाणित फारम	१०।-
४	घर नक्सा पास पुस्तिका	५००।-
५	पेशा व्यवसाय प्रमाणपत्र	१०।-
६	सम्पति कर फाराम	१०।-
७	अन्य फारामहरु	२०।-
८	निवेदन दस्तुर	१०।-
उद्योग, व्यवसायदर्ता सिफारिस		
१	पोल्ट्रीफर्म, माहुरी, पशुपालन	७००।-
२	काठ तथा स्टिल, डेरीउद्योग, पाउरोटीउद्योग	५००।-
३	दालमोठ, सिमेन्ट, टायल, ग्रिलउद्योग	१०००।-
४	व्यवसाय सेवा दर्ता सर्जमिनसिफारिस ठुलो	२५००।-
५	व्यवसाय सेवा दर्ता सर्जमिन सिफारिस मझौला	२०००।-
६	व्यवसाय सेवा दर्ता सर्जमिन सिफारिस सानो	१५००।-
७	घरेलु	१०००।-

शिक्षा क्षेत्रको आम्दानी १४२२३		
संस्थागत विद्यालय कक्षा थप अनुमति/विद्यालय सञ्चालन अनुमति		
१	आवेदन दस्तुर	१०००/-
२	विद्यालय सञ्चालन अनुमति कक्षा १	५०००।-
३	कक्षा थप अनुमति कक्षा २	७०००।-
४	कक्षा थप अनुमति कक्षा ३	९०००/-
५	कक्षा थप अनुमति कक्षा ४	११०००/-
६	कक्षा थप अनुमति कक्षा ५	१३०००/-
७	कक्षा थप अनुमति कक्षा ६	१५०००/-
८	कक्षा थप अनुमति कक्षा ७	१७०००/-
९	कक्षा थप अनुमति कक्षा ८	१९०००/-
१०	कक्षा थप अनुमति कक्षा ९	२१०००/-
११	कक्षा थप अनुमति कक्षा १०	२३०००/-
१२	कक्षा थप अनुमति कक्षा ११	२५०००/-
१३	कक्षा थप अनुमति कक्षा १२	२७०००/-
१४	पूनर्योग (प्रति विषय)	५००/-
१५	परिक्षा शुल्क (कक्षा ५ र ८)- संस्थागत विद्यालयको लागि मात्र	५००/-
मौजुदा सुचिमा सूचिकृतका लागि दस्तुर		
१	औषधिजन्य बस्तुहरुको कारोबारका लागी	३०००
२	निर्माण व्यवसायीहरु/परामर्श सेवा प्रदायक संस्थाहरु	२५००
३	अन्य विविध क्षेत्रका शाखा कर्यालयहरु	२५००
४	गैरनाफा मुलक तथा तालिम प्रदायक संस्थाहरु	२५००
५	अन्य नाफामुलक संस्थाहरु	२५००
६	टयाक्टर (नदिजन्य पदार्थ ढुवानी)	५००
नगरपालिका कार्यालय बाट नापजाँचको लागी अमिन खटाइए बापत शुल्क		
१	५ कठ्ठा सम्म	२०००।-
२	५ कठ्ठा देखि१०कठ्ठा सम्म	२५००।-
३	१०कठ्ठा देखि २० कठ्ठा सम्म	३०००।-
४	२० कठ्ठा भन्दा माथी प्रति कठ्ठामा थप	१००।-

सरसफाइ शुल्कका दररेटहरु		
क्र.स.	दस्तुर, कर, शुल्क,महशुलशिर्षक	दर रु.
१	पेट्रोलियम पदार्थ प्रति ट्यांकर	७५।-
२	पिच प्रति ट्रक	१००।-
३	ट्रेक्टर प्रतिट्रिप	७५।-
४	मोविल प्रति ड्रम	२।-
५	मोविल प्रति कार्टुन	२।-
६	पेल	१।५०
७	मल प्रति ट्रक	१००।-
८	क्वायल प्रति ट्रक	१००।-
९	बिजुलीको पोल प्रति ट्रक	१००।-
१०	सिलौटा प्रति गोटा	१।-
११	राँगा प्रति गोटा	१०।-
१२	खसि बोकाको छाला प्रति गोटा	५।-
१३	केरा प्रति बोरा	३।-
१४	केरा प्रति डोका	२।-
१५	राँगा,भैसी,गोरु प्रति गोटा	२०।-
१६	खसि, बोका, बाख्रा, सुंगुर, बंगुर प्रति गोटा	५।-
१७	ग्याँस सिलिण्डर प्रति ट्रक (४००)	१५०।-
१८	ग्याँस सिलिण्डर प्रतिट्रक (६००)	१७५।-
१९	ग्रिस प्रति कार्टुन	५०।-
१	कान्जी हाउस बाख्रा, सुगुर प्रतिगोटा	१००।-
२	कान्जी हाउस गाई, गोरु, भैसी वाअन्य	२००।-
सम्पति तथा जग्गा मुल्याङ्कन सिफारिस		
१	प्रतिहजार	१/-
आय श्रोत प्रमाणित सिफारिश		
१	आय श्रोतप्रमाणित प्रति लाख	१०० /-
घडेरी प्लटिङमा नयाँ बाटो खोल्न लगत कट्टागर्दाको सिफारिश		
१	० देखी २ कठ्ठा सम्म	३००० /-
२	२ कठ्ठादेखि ५ कठ्ठा सम्म	१०००० /-
३	५ कठ्ठा भन्दा माथि	२५००० /-
४	प्लानिङ्ग बाहेक बिगत देखी सार्वजनिक प्रयोगका लागी बनेकाबाटोहरुमाप्रति कठ्ठा	४००/-
	भू-सेवा केन्द्र शुल्क (प्रति लिखत)	५००/-
	कित्ताकाट सिफारिस दस्तुर (प्रतिकित्ता)	५००/-

न्यायिक समितिमा दिइने निवेदन दस्तुर १४२२१		
१	फिराद दस्तुर	३००/-
२	प्रतिउत्तर दस्तुर	२००/-
३	निवेदन	१०/-
४	नक्कल दस्तुर (प्रति पाना)	५/-
५	इतलायनामा दस्तुर	१०/-
६	कोर्ट फि दस्तुर	बिगो मूल्यको ५%
सरकारी सम्पत्तीको वहालबाट प्राप्त आय		
१	ग्रेडर (प्रति घण्टा)	रु. ३१००।-
२	डोजर/जे.सि.बी. (प्रति घण्टा)	रु. ३०००।-
३	सेफ्टी टंकी सफाई (प्रति टिप)	रु. १५००।-
४	दमकल वहाल (सवारी लाईसेन्स प्रयोजन) प्रति दिन	रु. १८६००।-
संस्था/समिति दर्ता/नविकरण		
१	खानेपानि तथा सरसफाई उपभोक्ता समिति दर्ता दस्तुर	रु. १५००।-
२	खानेपानि तथा सरसफाई उपभोक्ता समिति नविकरण दस्तुर	रु. १०००।-
३	अन्य उपभोक्ता समिति दर्ता/नविकरण दस्तुर	रु. १०००।-
४	संघ संस्था दर्ता/नविकरण दस्तुर	रु. १०००।-

नोटः १. वडा बाट नगरमा गरिने सबै खाले सिफारिस निशुल्क हुनेछ।

२. उपभोक्ता समिति तथा सामाजिक सुरक्षा भत्ता कार्यक्रमले समेटेका सेवाग्राहिको सिफारिस, विपन्न नागरिक स्वास्थ्य उपचार सिफारिस निशुल्क हुनेछ।

३. प्राकृतिक व्यक्तिको विपतजन्य घटनाको सिफारिस निशुल्क हुनेछ।

घरबाटो प्रमाणित सिफारिस (प्रति कित्ता) वडा नम्बर १ २ ३ ७ ९ १० २१ २२ २३					
क.स.	जग्गाको क्षेत्रफल	राजमार्ग/ कालोपत्रे/ ढलानले छोएको	ग्रावेल बाटोले छोएको	कच्ची बाटोले छोएको	बाटो नभएको
१	० देखि २कठ्ठा सम्म	४००	३००	२५०	२२५
२	२ कठ्ठा देखि ५ कठ्ठा सम्म	८००	६००	५००	३००
३	५ कठ्ठादेखि १० कठ्ठा सम्म	१०००	७००	५५०	३५०
४	१० कठ्ठादेखि माथि	१५००	१०००	६००	५००
घरबाटो प्रमाणित सिफारिस (प्रति कित्ता) वडा नम्बर ४ ५ ६ ८ ११ १४ १५					
क.स.	जग्गाको क्षेत्रफल	कालोपत्र/ ढलानले छोएको	ग्रावेल बाटोले छोएको	कच्ची बाटोले छोएको	बाटो नभएको
१	० देखि २कठ्ठा सम्म	४००	३००	२५०	२२५
२	२ कठ्ठादेखि ५ कठ्ठा सम्म	८००	६००	५००	३००
३	५ कठ्ठादेखि १० कठ्ठा सम्म	१०००	७००	५५०	३५०
४	१० कठ्ठादेखि माथि	१५००	९००	७५०	५००
घरबाटो प्रमाणित सिफारिस (प्रति कित्ता) वडा नम्बर १२ १३ १६ १७ १८ १९ २० २४					
क.स.	जग्गाकोक्षेत्रफल	कालोपत्र/ढलानले छोएको	ग्रावेलबाटोले छोएको	कच्चीबाटोले छोएको	बाटोनभएको
१	० देखि २कठ्ठा सम्म	३५०	३००	२५०	२००
२	२ कठ्ठादेखि ५ कठ्ठा सम्म	५५०	४५०	४००	३००
३	५ कठ्ठादेखि १० कठ्ठा सम्म	७५०	६५०	४५०	३५०
४	१० कठ्ठादेखि माथि	१०००	८५०	७००	५००

चारकिला सिफारिस (प्रति कित्ता) वडा नम्बर १ २ ३ ७ ९ १० २१ २२ २३					
क.स.	जग्गाको क्षेत्रफल	राजमार्ग/ कालोपत्रे/ ढलानले छोएको	ग्रावेल बाटोले छोएको	कच्ची बाटोले छोएको	बाटो नभएको
१	० देखि २ कठ्ठा सम्म	३००	२५०	२२५	२००
२	२ कठ्ठा देखि ५ कठ्ठा सम्म	५००	४००	३००	२००
३	५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठा सम्म	७००	५००	३५०	२५०
४	१० कठ्ठा देखि माथि	१०००	७००	४५०	३५०

चारकिला सिफारिस (प्रति कित्ता) वडा नम्बर ४ ५ ६ ८ ११ १४ १५					
क.स.	जग्गाको क्षेत्रफल	कालोपत्र/ ढलानले छोएको	ग्रावेल बाटोले छोएको	कच्ची बाटोले छोएको	बाटो नभएको
१	० देखि २ कठ्ठा सम्म	३००	२५०	२२५	२००
२	२ कठ्ठा देखि ५ कठ्ठा सम्म	५००	४००	३००	२००
३	५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठा सम्म	७००	५००	३५०	२५०
४	१० कठ्ठा देखि माथि	१०००	७००	४५०	३५०

चारकिला सिफारिस (प्रति कित्ता) वडा नम्बर १२ १३ १६ १७ १८ १९ २० २४					
क.स.	जग्गाको क्षेत्रफल	कालोपत्र/ढलानले छोएको	ग्रावेल बाटोले छोएको	कच्ची बाटोले छोएको	बाटो नभएको
१	० देखि २ कठ्ठा सम्म	२५०	२२५	२१०	२००
२	२ कठ्ठा देखि ५ कठ्ठा सम्म	२७५	२५०	२२५	२००
३	५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठा सम्म	३२५	३००	२७५	२५०
४	१० कठ्ठा देखि माथि	५००	४५०	३५०	३००

जग्गा बर्गिकरण सिफारिस दस्तुर (प्रति कित्ता)					
क्र.सं.	जग्गाको क्षेत्रफल	व्यवसायिक क्षेत्र	आवासिय क्षेत्र	औद्योगिक क्षेत्र	कृषि क्षेत्र
१	० देखि २ कठ्ठा सम्म	४०००	२०००	५००	२००
२	२ कठ्ठा देखि ५ कठ्ठा सम्म	६०००	३०००	८००	५००
३	५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठा सम्म	९०००	४०००	११००	७००
४	१० कठ्ठा देखि माथि	१०५००	५०००	२०००	१०००

कुनै एक कित्ता दुई वा दुई भन्दा बढि क्षेत्रमा वर्गिकरण भएको रहेछ भने क्रमश व्यवसायिक, आवासिय, औद्योगिक र कृषि अनुसार बढि राजस्व हुने क्षेत्र अनुसारको शुल्क लिईनेछ।

जग्गा खण्डिकरण/प्लटिङ्ग सिफारिस शुल्क (प्रति कित्ता)

- संस्थागत — रु.२५,०००/-
- व्यक्तिगत — रु.१०,०००/-
- अनुमति बापत (एकमुष्ट) —रु. ५०,०००/-

अनुसूची-१४

(ऐनको दफा १४ को उपदफा (३) सँगसम्बन्धित)

बिक्रीदर/दहत्तर वहत्तर शुल्क ३३३६६

क.स	विवरण	इकाई	दर
क)	ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, ग्राभेल, रोडा, स्लेट, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा विक्री एवम घाटगद्दि (स्विकृत खानी क्षेत्र बाहेक)	प्रति घनफिट	रु. ६.०।-
ख)	माटो विक्री एवम घाटगद्दि (स्विकृत खानी क्षेत्र बाहेक)	प्रति घन फिट	रु. २.५।-
	नदिजन्य पदार्थको निकासी कर	प्रति घन फिट	रु. ४.०।-
ग)	निजी जग्गामा उत्खनन बाट निस्किएको ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, ग्राभेल , रोडा, स्लेट, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा को व्यवसायिक विक्रिमा	प्रति घन फिट	रु. ६.०।-
घ)	निजी जग्गामा उत्खनन बाट निस्किएको माटोको व्यवसायिक विक्रिमा	प्रति घन फिट	रु. १.०।-
नदिजन्य पदार्थको आय ठेक्का बन्दोबस्त गर्दा (क) अनुसारको दर-रेटमा निकासी कर समेत समावेश गर्नुपर्नेछ ।			
ङ)	काठ दाउरा बिक्री	बिक्री मूल्यको	१०%

अनुसूची -१५

(ऐनको दफा १६ को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

प्रशासनिक दण्ड जरिवाना र जफत १४३१२

क्र.सं.	विवरण	पहिलो पटकको लागी	दोश्रो पटक	पुन दोहोरियमा
१	व्यवसाय दर्ता नगरेको	रु. ५००/-	पहिलो पटकको दोब्बर दस्तुर	कारोबार बन्द
२	अनुमति भन्दा फरक कारोबार गरेको	रु. ५०००/-		कारोबार बन्द
३	अवैध रुपमा नदिजन्य र खानिजन्य पदार्थ ढुवानी गरेको पाइएमा	रु. १५,०००/-		सवारी जफत
४	अनुमति बिना नदि वा खानिमा टयाक्टर प्रवेश गरेको पाइएमा	रु. १०,०००/-		सवारी जफत
५	अनुमति बिना नदि वा खानिमा टिपर प्रवेश गरेको पाइएमा	रु. २५,०००/-		सवारी जफत
६	अनुमतिबिना खोला वा खानिमा जेसिबी एक्साभेटर आदि चलाएमा	रु. ५०,०००/-		सवारी जफत
७	सार्वजनिक स्थानमा व्यापार गरेमा	रु. १,०००/-		सामान जफत
८	सार्वजनिक क्षेत्र अतिक्रमण गरेमा	रु. ५,०००/-		सामान जफत
९	सवारीनियम उल्लंघन गरेमा	रु. १,०००/-		सवारी जफत
१०	होर्डिङ वोर्ड लगायतका विज्ञापन सामाग्रि राखि सडक अवरोध गरेमा	रु. १,०००/-		कारोबार बन्द
११	व्यवसायिक विक्रिका सामान/खाद्यबस्तु राखि सडक अवरोध गरेमा	रु. १,०००/-		कारोबार बन्द
१२	निषेधित क्षेत्रमा पार्किङ गरेमा	रु. १,०००/-		सवारी जफत
१३	अन्य ट्राफिक नियम उल्लंघन गरेमा	रु. १,०००/-		सवारी जफत
१४	म्याद नाघेको सामान विक्रि गरेमा	रु. ५,०००/-	कारोबार बन्द	-
१५	म्याद नाघेको औषधी विक्रि गरेमा	रु. १५,०००/- देखि रु. ५०,०००/- सम्म।	कारोबार बन्द	-
१६	होटलमा फोहोर देखिएमा	रु. १०००/-	रु. १००००/-	कारोबार बन्द
१७	अखाद्य बस्तु विक्रि गरेमा	रु. ५,०००/-	कारोबार बन्द	-
१८	खुला रुपमा खाद्यबस्तु, मासुजन्य बस्तु विक्रि गरेमा	रु. १,०००/-		
१९	तोकिए बमोजिम छात्रवृती प्रदान नगर्ने विद्यालयलाई जरिवाना	रु. ५,०००/-		
२०	तोकिए भन्दा बढि शुल्क लिने विद्यालयलाई जरिवाना	बढि लिएको रकमको दोब्बर		
२१	अनुमती वेगर कसैले वीद्यालय वा शैक्षिक संस्था सञ्चालन गरेमा	रु. २५,०००/-		

२२	प्रश्नपत्रको गोपनियता भङ्ग गर्ने, उत्तर पुस्तिका परिक्षण गर्दा लापरवाही गर्ने, परिक्षा केन्द्रमा अमर्यादित कार्य गर्ने, परिक्षाफल प्रकाशनमा अनियमितता गर्ने, अरुको तर्फबाट परिक्षा दिने, परिक्षाको मर्यादा भङ्ग गर्ने व्यक्ति तथा संस्था	रु. १५,०००/-		
२३	सार्वजनिक सम्पत्तिको तोडफोड गरेमा	क्षति भएको मूल्यको दोब्बर		
२४	सडक छेउका बोटबिरुवामा विज्ञापन poster टाँस्ने	रु. १०००/-		
२५	सार्वजनिक सडक पेटिका बिरुवा भाँचे	रु. १०००/-		
२६	सार्वजनिक सडक पेटिका फूल टिपे	रु. ५००/-		
२७	उद्योगहरुमा बाल श्रमिक प्रयोग गरेको पाईएमा	रु. १,००,०००/-		
२८	निषेधित क्षेत्रमा मादक पदार्थ/सुर्तीजन्य पदार्थ विक्रि गरेमा	रु. ५,०००/-		

ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, माटो, दहत्तर वहत्तरको नियमन सम्बन्धि अन्य जरिवाना मधेश प्रदेश सरकारको आर्थिक ऐन २०८३ बमोजिम हुनेछ।

अनुसूची -१६

(ऐनको दफा १७ सँग सम्बन्धित)

वातावरण संरक्षण शुल्क १४२१९

क्र.सं.	व्यवसायको वर्गिकरण	शुल्क	कै.
१	क्रसर उद्योगको लागि	रु. १,००,०००/-	वार्षिक
२	ईटाभट्टा, बालुवा प्रसोधन उद्योगको लागि	रु. ५०,०००/–	वार्षिक
३	सिमेन्ट उद्योगहरु	रु. २,५०,०००/-	वार्षिक
४	स्टिल, एल्मुनियम, मेटल उद्योगहरु (ठुला)	रु. ५,००,०००/-	वार्षिक
५	स्टिल, एल्मुनियम, मेटल उद्योगहरु (मझौला)	रु. २०००००/-	वार्षिक
६	स्टिल, एल्मुनियम, वायर, मेटलका सामान उत्पादन गर्ने (साना)	रु. १०००००/-	वार्षिक
७	सुर्तिजन्य बस्तु उत्पादन गर्ने उद्योगहरु	रु. ५,००,०००/-	वार्षिक
८	औषधिजन्य बस्तु उत्पादन गर्ने उद्योगहरु (ठूला)	रु. ३,००,०००/-	वार्षिक
९	औषधिजन्य बस्तु उत्पादन गर्ने उद्योगहरु (मझौला)	रु. २,००,०००/-	वार्षिक
१०	औषधिजन्य बस्तु उत्पादन गर्ने उद्योगहरु (साना)	रु. १,००,०००/-	वार्षिक
११	जडिबुटिजन्य कच्चा पदार्थ प्रयोग गर्ने उद्योगहरु	रु. ३,००,०००/-	वार्षिक
१२	ईन्धन वा पेट्रोलियम पदार्थको विक्रि गर्ने पम्पहरु	रु. २५,०००/-	वार्षिक
१३	तेल/घ्यू/खाद्यान्न आदि उत्पादन गर्ने उद्योगहरु	रु. २,००,०००/-	वार्षिक
१४	छालाजन्य बस्तु/कथा (चुन) उत्पादन गर्ने उद्योगहरु	रु. २,००,०००/-	वार्षिक
१५	टायल्स/मार्वल उत्पादन गर्ने उद्योगहरु	रु. १,५०,०००/-	वार्षिक
१६	पेट्रोल्युब/मोविल उत्पादन गर्ने	रु. १,२५,०००/-	वार्षिक
१७	साबुन उद्योगहरु	रु. ५०,०००/-	वार्षिक
१८	कोईला डिपो	रु. १,००,०००/-	वार्षिक
१९	पलाष्टिक/UPVC/CPVC Pipe उत्पादन गर्ने उद्योगहरु	रु. २५,०००/-	वार्षिक
२०	बिटुमिन उद्योग	रु. १,५०,०००/-	वार्षिक
२१	बिटुमिन उद्योग (इमल्सन सहित)	रु. ५०,०००/-	वार्षिक
२२	आर एम सि उद्योग	रु. २५,०००/-	वार्षिक
२३	तामा,पित्तलका बस्तु उत्पादन गर्ने ठुला उद्योग	रु. १,००,०००/-	वार्षिक
२४	गुटखा उद्योग	रु. १,००,०००/-	वार्षिक
२५	काठ चिरान मिल	रु. १५,०००/-	वार्षिक
२६	मसला उद्योग	रु. १५,०००/-	वार्षिक
२७	कुटानि/पिसानि मिलहरु	रु. १५,०००/-	वार्षिक
२८	गोदाम घर	रु. १०,०००/-	वार्षिक
२९	अन्य व्यवसाय	व्यवसाय करको दोब्बर	
वातावरण संरक्षण शुल्क व्यवसाय कर सँगै लिनुपर्नेछ।			
वक्यौता वातावरण संरक्षण शुल्कमा १०% जरिवाना लाग्नेछ।			
वातावरण संरक्षण शुल्क असोज मसान्त सम्म दाखिला गर्नेलाई चालु आ.व.को वातावरण संरक्षण शुल्कमा १०% छुट दिईनेछ।			