जीतपुरसिमरा उपमहानगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
जीतपुर, बारा
२ नं. प्रदेश, नेपाल

आ.व. २०७५/०७६ को आन्तरिक आय ठेक्का बन्दोबस्त सम्बन्धी सूचना
प्रथम पटक प्रकाशित मिति २०७५/०२/२१

स्थानीय सरकार संचाचलन ऐन २०७४ को परिच्छेद ९ बमोजिम यस नगरपालिकाको क्षेत्राधिकार भित्र पर्ने विभिन्न आय शिर्षकहरुमा आ.व.२०७५/०७६ को लागि ठेक्का बन्दोबस्त गर्नु पर्ने भएकोले ईच्छुक प्यानमा दर्ता ब्यक्ति, फर्म वा कम्पनीहरुबाट आफ्नो फर्मको नविकरण भएको प्रमाणपत्र, मूल्य अभिबृद्धि कर दर्ता प्रमाणपत्र तथा आ.ब. ०७३/०७४ को कर चुक्ताको प्रमाणित प्रतिलिपिहरुका साथै निम्न शर्तहरुका अधिनमा रही तपशिल बमोजिमको मिति, समय र स्थानमा छुट्टाछुट्टै बोलपत्र खरिद गरी दाखिला गर्न यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ।

ठे.नं	बढाबढ हुने ठेक्काको किसिम	न्यूनतम ठेक्का अंक	बोलपत्र फारम दस्तुर	धरौटी रकम	बोलपत्र खरिद गर्ने अवधि
	स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन,२०७४ परिच्छेद ९ दफा ६२ को उपदफा २ को (घ) बमोजिम यस उपमहानगरपालिका क्षेत्र अन्तर्गतका निम्न सडकहरुमा चल्ने निजी तथा भाडाका सवारी साधनम देहाय बमोजिम पटके सवारी कर (सेवा शुल्क) निम्न सडकहरु : सिमरा-डुमरवाना सडक, राजमार्ग-रजघट्टा सडक, टेढा-जीतपुर सडक, जितपुर-फत्तेपुर सडक, नितनपुर-बेहरा सडक, शिवशक्ति घ्यू-लोसन्डा सडक, नितनपुर-एग्रो केम सडक, त्रिवेणी सिम पैक-नेशनल हेल्थ सडक, केरा ढोकाबाट पश्चिम जाने बाटो, जैतापुर-भोडाहा-सहजनाथ, अमलेखगंज-रतनपुरी, बन्जरीया-इनर्वासिरा , भलुही सडक खण्ड ।	रु. २०,००,०००/- (अक्षरुपी बिस लाख मात्र ।)	३०००/-	कबोल अंकको ५%	३० दिन भित्र
२.	स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन,२०७४ परिच्छेद ९ दफा ६० बमोजिम यस उपमहानगरपालिका क्षेत्र भित्रका पार्किङ्ग गर्दा निजी तथा भाडाका सवारी साधनमा देहाय बमोजिम लगाईने पार्किङ्ग शुल्क ।(पथलैया क्षेत्र)	रु.१०,००,०००/- (अक्षरुपी दश लाख मात्र ।)	३०००/-	कबोल अंकको ५%	३० दिन भित्र
३.	स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन,२०७४ परिच्छेद ९ दफा ६२ को उपदफा २ को (ग) बमोजिम यस उपमहानगरपालिका क्षेत्र भित्र लाग्ने अस्थाई हाट बजार वा घुम्ती पसलमा उठाईने कर । बजार क्षेत्र :- जीतपुर बजार क्षेत्र ।	रु. १२,००,०००/- (अक्षरुपी रु. बाह्र लाख मात्र)	३०००/-	कबोल अंकको ५%	३० दिन भित्र
४.	स्थानीय र सरकार सञ्चालन ऐन,२०७४ परिच्छेद ९ दफा ६२ को उपदफा २ को (ग) बमोजिम यस उपमहानगरपालिका क्षेत्र भित्र लाग्ने अस्थाई हाट बजार वा घुम्ती पसलमा उठाईने कर । बजार क्षेत्र :- सिमरा हाट बजार क्षेत्र ।	रु. २,५०,०००/- (अक्षरुपी रु. दुई लाख पचास हजार मात्र)	१०००/-	कबोल अंकको ५%	३० दिन भित्र
५.	स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन,२०७४ परिच्छेद ९ दफा ६२ को उपदफा २ को -ग) बमोजिम यस उपमहानगरपालिका क्षेत्र भित्र लाग्ने अस्थाई हाट बजार वा घुम्ती पसलमा उठाईने कर । बजार क्षेत्र :- डुमरवाना हाट बजार क्षेत्र ।	रु. ५०,०००/- (अक्षरुपी रु. पचास हजार मात्र)	१०००/-	कबोल अंकको ५%	३० दिन भित्र
६.	स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन,२०७४ परिच्छेद ९ दफा ६२ को उपदफा २ को -ग) बमोजिम यस उपमहानगरपालिका क्षेत्र भित्र लाग्ने अस्थाई हाट बजार वा घुम्ती पसलमा उठाईने कर । बजार क्षेत्र :- फत्तेपुर हाट बजार क्षेत्र ।	रु. २५,०००/- (अक्षरुपी रु. पच्चि हजार मात्र)	१०००/-	कबोल अंकको ५%	३० दिन भित्र
७.	स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन परिच्छेद ९ दफा ६२ को उपदफा २ को -ग) बमोजिम यस उपमहानगरपालिका क्षेत्र भित्र लाग्ने अस्थाई हाट बजार वा घुम्ती पसलमा उठाईने कर । बजार क्षेत्र :- जैतापुर हाट बजार क्षेत्र ।	रु. २,५०,०००/- (अक्षरुपी रु. दुई लाख पचास हजार मात्र)	१०००/-	कबोल अंकको ५%	३० दिन भित्र
८.	स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन,२०७४ परिच्छेद ९ दफा ६२ को उपदफा २ को -ग) बमोजिम यस उपमहानगरपालिका क्षेत्र भित्र लाग्ने अस्थाई हाट बजार वा घुम्ती पसलमा उठाईने कर । बजार क्षेत्र :- इनर्वासिरा हाट बजार	रु.६०,०००/- (अक्षरुपी रु. साठी हजार मात्र)	१०००/-	कबोल अंकको ५%	३० दिन भित्र
९.	स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन,२०७४ परिच्छेद ९ दफा ६२ उपदफा २ को -ख) बमोजिम यस उपमहानगरपालिका क्षेत्र भित्र लाग्ने फोहोरमैला व्यवस्थापन वापत उठाईने सरसफाई शुल्क । बजार क्षेत्र : अमलेखगंज क्षेत्र	रु.१०,०१,१००/- (अक्षरुपी रु. दश लाख एक हजार एक सय मात्र)	३०००/-	कबोल अंकको ५%	३० दिन भित्र

... कुमार कार्की
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

जीतपुरसिमरा उपमहानगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
जीतपुर, बारा

१०	स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन,२०७४ परिच्छेद ९ दफा ५५ बमोजिम यस उपमहानगरपालिका क्षेत्र भित्र संरचना उपयोग गरे वापत लाग्ने -पाडा भैंसी बजार) बहाल बिटौरी शुल्क । जीतपुर बजार क्षेत्र	(१५,००,०००/- अक्षरुपी रु.पन्ध्र लाख मात्र)	३०००/-	कबोल अंकको ५%	३० दिन भित्र

शर्तहरु :

१. बोलपत्र फाराम जीतपुरसिमरा उपमहानगरपालिका कार्यालय जीतपुर बाराबाट पछि फिर्ता नहुने गरी यो सूचना प्रथम पटक प्रकाशित भएको मितिले ३० -तिस) दिन भित्र खरिद गर्न सकिनेछ ।

२. सूचना प्रकाशित भएको मिति देखि ३१ औ दिन दिनको १२:०० बजे भित्र नेपाली नागरिक भए आफुले कबोल गरेको कुल ठेक्का अंकको ५%, विदेशी नागरिक भए १०% धरौटी रकम राष्ट्रिय बाणिज्य बैंक कलैयामा रहेको यस कार्यालयको धरौटी खाता नं. १२६०३०३००७११० मा दाखिला गरेको सक्कल भौचर संलग्न गरी उ.म.न.पा.को कार्यालय जीतपुर बारामा बोलपत्र पेश गर्न सकिने छ । धरौटी बापत नगद संलग्न गरेकालाई मान्यता दिईने छैन ।

३. यसरी पर्न आएका बोलपत्रहरु सोही दिनको २ बजे यस उ.म.न.पा. कार्यालय जीतपुर बारामा बोलपत्रदाता वा निजहरुको प्रतिनिधिको रोहवरमा खोलिनेछ । सो समयमा बोलपत्रदाता वा निजको प्रतिनिधि उपस्थित नभएमा पनि बोलपत्र खोल्न बाधा पर्ने छैन । बोलपत्र खरिद दर्ता र खोलिने अन्तिम दिन सार्वजनिक बिदा पर्न गएमा लगतै कार्यालय खुलेको दिनमा उक्त कार्यहरु गरिनेछ ।

ठेक्का अवधि मिति २०७५ श्रावण देखि २०७६ आषाढ मसान्तसम्म हुनेछ ।

नोट :- ठेक्का नं. ७ , ८ , ९ को बोलपत्र फाराम सम्बन्धित वडा कार्यालयबाट प्राप्त गर्न सकिनेछ । साथै बोलपत्र सम्बन्धी विस्तृत विवरण तथा शर्तहरु उ.म.न.पा को सुचना पाटी र वेभसाईटमा हेर्न सकिनेछ ।

शिव कुमार कार्की
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

जीतपुरसिमरा उपमहानगरपालिकाको
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
जीतपुर, बारा
२ नं. प्रदेश, नेपाल

शर्तहरु :

१. बोलपत्र फाराम जीतपुरसिमरा उपमहानगरपालिका कार्यालय जीतपुर बाराबाट पछि फिर्ता नहुने गरी यो सूचना प्रथम पटक प्रकाशित भएको मितिले ३० -तिस) दिन भित्र खरिद गर्न सकिनेछ ।

२. सूचना प्रकाशित भएको मिति देखि ३१ औ दिन दिनको १२:०० बजे भित्र नेपाली नागरिक भए आफुले कबोल गरेको कुल ठेक्का अंकको ५%, विदेशी नागरिक भए १०% धरौटी रकम राष्ट्रिय वाणिज्य बैंक कलैयामा रहेको यस कार्यालयको धरौटी खाता नं. १२६०३०३००७११० मा दाखिला गरेको सक्कल भौचर संलग्न गरी उ.म.न.पा.को कार्यालय जीतपुर बारामा बोलपत्र पेश गर्न सकिने छ । धरौटी बापत नगद संलग्न गरेकालाई मान्यता दिईने छैन ।

३. यसरी पर्न आएका बोलपत्रहरु सोही दिनको २ बजे यस उ.म.न.पा. कार्यालय जीतपुर बारामा बोलपत्रदाता वा निजहरुको प्रतिनिधिको रोहवरमा खोलिनेछ । सो समयमा बोलपत्रदाता वा निजको प्रतिनिधि उपस्थित नभएमा पनि बोलपत्र खोल्न बाधा पर्ने छैन । बोलपत्र खरिद दर्ता र खोलिने अन्तिम दिन सार्वजनिक विदा पर्न गएमा लगतै कार्यालय खुलेको दिनमा उक्त कार्यहरु गरिनेछ ।

४. ठेक्का अवधि मिति २०७५ श्रावण देखि २०७६ आषाढ मसान्तसम्म हुनेछ ।

५. बोलपत्र फाराम भर्दा आफूले कबोल गरेको रकम अंक र अक्षर दुबैमा स्पष्ट हुने गरी उल्लेख भएको हुनु पर्नेछ । अंक र अक्षरमा फरक परेमा अक्षरमा लेखिएकोलाई मान्यता दिईनेछ । आफूले कबोल गरेको रकम अंक मूल्य अभिवृद्धि कर वाहेकको हुनेछ ।

६. बोलपत्र स्वीकृति भए पछि सूचना पाएको वा टाँस भएको मितिले ७ (सात) दिन भित्र नियमानुसार आयकर/मू.अ.कर दर्ता प्रमाणपत्रको प्रमाणित प्रतिलिपि साथै लिई सम्झौध ागर्न यस कार्यालयमा आउनु पर्ने छ । सो अवधि भित्र सम्झौता गरी पट्टा नउठाएमा धरौटी रकम जफत गरिनेछ र दोश्रो बोलपत्रदाताको बोलपत्र स्वीकृत गर्ने वा नगर्ने वा पुनः बोलपत्र आव्हान गर्ने वा नगर्ने अधिकार नियमानुसार उ.म.न.पा.को कार्यालय जीतपुर बारामा सुरक्षित रहने छ ।

७. ठेकेदारले कबोल गरेको कुल रकम ३ (तिन) किस्तामा बुझाउनु पर्नेछ । पहिलो किस्ता आफुले कबोल गरेको कुल ठेक्का रकमको ५० प्रतिशत रकम सम्झौघ ागर्ने समयमा नै बुझाउनु पर्नेछ । त्यस पछिको बाँकी ५० प्रतिशत रकम बराबर भाग लगाई २ (दुई) किस्तामा बुझाउनु पर्नेछ । सो २ (दुई) किस्ता बापतको प्रथम किस्ता रकम ०७५ पौष मसान्त भित्र, दोश्रो किस्ता वापतको रकम ०७५ चैत्र मसान्त भित्र बुझाउनु पर्नेछ ।

८. सम्झौताको समयमा ठेक्कामा उल्लेख भए अनुसारको सम्पूर्ण रकम एकमुष्ट बुझाएमा ठेक्का अंकको १०% रकम छुट दिइनेछ ।

९. ठेक्केदारले सम्झौता गर्दा पहिलो किस्ता बाहेक बुझाउन बाँकी ५० प्रतिशत रकमको २०७६ आषाढ मसान्तसम्म अवधि भएको र यस कार्यालयको नाममा ठेक्केदारको तर्फबाट मात्र जारी गरिएको बैंक जमानत -परफरमेन्स बण्ड) पेश गरे पछि मात्र ठेक्का सम्झौता गरी स्थायी चलन पूर्जि दिइनेछ ।

१०. ठेकेदारले नियमानुसारको आयकर तथा मुल्य अभिवृद्धि कर आफैले आन्तरिक राजस्व कार्यालयमा बुझाउनु पर्ने छ । सो बाहेक पनि नेपाल सरकार वा स्थानीय निकायलाई प्रचलित ऐन नियमानुसार बुझाउने पर्ने अन्य कर, दस्तुर, शुल्क आदि सवै ठेकेदार स्वयंले सम्बन्धित कार्यालयमा बुझाउनु पर्नेछ । ठेक्का रकमबाट कटाउन पाइने छैन ।

११. नेपाल सरकार तथा यस कार्यालयले समय समयमा दिने नीति, निर्देशन तथा आदेशको पालना गर्ने ठेकेदारको कर्तव्य हुनेछ ।

१२. बन्द हडताल, चक्काजाम लगायत अन्य मानव सृजित कारणबाट सृजना हुने अवस्थाको कारण कर छुट वा मिनाहा दिन नसकिने हुँदा कबोल अंकमा कुनै किसिमको छुट वा मिनाहा दिइने छैन । साथै कर छुट वा मिनाहा पाइने छैन ।

१३. शुल्क उठाउने रसिदहरु ठेक्काको शिर्षक अनुसार छुटाछुट्टै ३/३ प्रतिवाला रसिद ठेकेदारले आफनै तर्फबाट छपाई कार्यालय प्रमुखबाट प्रमाणित गराई कार्यालयको छाप लगाई कार्यालयमा रसिद नं. अभिलेख गराई मात्र कर दस्तुर उठाउन प्रयोगमा ल्याउनु पर्नेछ ।

१४. कुनै कारण जनाई वा नजनाई ठेक्का स्वीकृत गर्ने, आंशिक रुपमा स्वीकृत गर्ने वा नगर्ने तथा अन्य व्यवस्घ ागर्ने सम्पूर्ण अधिकार यस न.पा.मा सुरक्षित रहने छ । बढाबढ गर्दा बढाबढ गर्ने दाताको तर्फबाट कुनै किसिमको शर्त मान्य हुने छैन । शर्त सहितको बढावढलाई बदर मानिने छ ।

१५. ठेक्काका सम्बन्धमा कुनै किसिमको विवादको स्थिति सृजना भएमा वा यस कार्यालय तथा ठेकेदार विच कुनै विवाद उत्पन्न भएमा प्रचलित ऐन, कानून नियमको परिधि भित्र रही नगरपालिकाले गरेको निर्णय अन्तिम हुनेछ ।

१६. सम्झौता र चलनपुर्जिमा उल्लेख भएका मालवस्तु र दर रेटको प्रतिकुल हुने गरी कर दस्तुर शुल्क लिन पाइने छैन । बढी लिएको प्रमाण पेश हुन आएमा तोकिएको दरमा चार गुणा जरिवाना गरिने र उजुरी कर्तालाई जरिवाना रकमको ५० प्रतिशतको रकम दिइनेछ । कुनै पनि सवारी साधन तोकिएको कर नतिरी झुक्याई भागेमा सवारी साधनलाई तोकिएको करको दोब्बर जरिवाना गरिने छ ।

१७. तोकिएको समयमा तोकिएको किस्ता रकम नबुझाएमा १०% का दरले व्याज सहित थप गरी असुल उपर गरिनेछ । सो समयसम्म पनि किस्ता रकम नबुझाएमा पेश गरिएको परफरमेन्स बण्डबाट -ग्यारेन्टीबाट) सम्झौता अनुसारको बोलकबोल रकम तोकिएको व्याज समेत असुल उपर गरिने छ । सो मा ठेकेदारले कुनै किसिमको हर्जाना दावी गर्न पाउने छैन ।

१८. सम्मानित अदालत, नेपाल सरकार, उ.म.न.पा.को निर्देशनको पालना गर्नु गराउनु र लागू गर्नु बोलकबोलदाताको कर्तव्य एवं दायित्व हुने छ । नीति निर्देशन वा आदेशको पालनाको कारणबाट कुनै क्षति हानी नोक्सानी हुन गएमा क्षतिपुर्तिको दावी ठेकेदारले नं.पा.सँग माग गर्न पाउने छैन ।

१९. ठेकेदारले उठाउने कर यस कार्यालयद्वारा तोकिएको उत्पादन स्थल वा तोकिएको संकलन केन्द्रमा मात्र उठाउनु पर्नेछ । राष्ट्रिय राजमार्ग र सहायक राजमार्गमा ढाट राखी कर उठाउन पाइने छैन । कर संकलन सम्बन्धि सूचना पाटी अनिवार्य रुपमा ठेकेदारले लेखेर संकलन केन्द्रहरुमा राख्नु पर्नेछ ।

२०. यस सूचना प्रकाशित बाहेक अन्य समय र स्थानमा उपस्थित भएमा सोलाई मान्यता दिइने छैन ।

शिव कुमार कार्की
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

२१. ठेक्का नं. ३ को हकमा जीतपुर बजार क्षेत्र अन्तर्गत हाईव रोडमा राखेको फुटपात पसलबाट कर उठाउन पाइनेछैन । पसल राख्न लगाई कर उठाइएको पाइएमा उठाइएको करको दोब्बर जरिवाना गरिनेछ, । फुटपातमा राखेको पसल हटाउनलाई ठेकेदारले आवश्यक सहयोग गर्नुपर्ने छ ।

२२. यसमा उल्लेख भएका कुराहरुको हकमा सोही बमोजिम र उल्लेख नभएका कुराहरुको हकमा स्थानीय सरकार सन्चालन ऐन २०७४ परिच्छेद ९ एवं प्रचलित कानुन बमोजिम हुनेछ ।

२३. बोलपत्र सम्बन्धि दर रेट अन्य शर्त तथा विस्तृत जानकारीको लागि कार्यालयको सूचना पाटीमा हेर्नु हुन वा कार्यालय समय भित्र यस कार्यालयको राजस्व शाखामा सम्पर्क राख्नु हुन सम्बन्धित सबैलाई जानकारी गराईन्छ । साथै कुन कुन मालवस्तुमा के कति दरमा कर शुल्क लिन पाउने भन्ने बारेको विस्तृत विवरण प्रकाशित सूचनासाथ संलग्न गरिएको छ ।

नोट :- ठेक्का नं. ७ , ८ , ९ को बोलपत्र फाराम सम्बन्धित वडा कार्यालयबाट प्राप्त गर्न सकिनेछ । साथै बोलपत्र सम्बन्धी विस्तृत विवरण तथा शर्तहरु उ.म.न.पा को सुचना पाटी र वेभसाईटमा हेर्न सकिनेछ ।

शिव कुमार कार्की
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत